

USNESENÍ

z 29. zasedání Zastupitelstva města Nová Včelnice konaného dne 23. 02. 2022 od 19:00 hodin

Určení ověřovatelů zápisu (dle § 95 odst. 1 zák. o obcích) a zapisovatele

Zastupitelstvo města Nová Včelnice **u r č u j e** ověřovateli zápisu pana Mgr. Miroslava Zikmunda a pana Karla Milereta a zapisovatelkou paní Pavlínu Peškovou.

Usnesení č. 537/2022/29

Doplnění programu - Dodatek č. 2 ke smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a separovaného odpadu

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **r o z h o d l o** doplnit program 29. zasedání zastupitelstva města o bod č. 25 Dodatek č. 2 ke smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a separovaného odpadu.

Usnesení č. 538/2022/29

Schválení programu

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **s c h v a l u j e** následující program 29. zasedání.

1. Střednědobý výhled rozpočtu města Nová Včelnice na roky 2023 - 2025
 2. Smlouva o umístění zařízení veřejné komunikační sítě
 3. Smlouva o smlouvě budoucí kupní se zřízením předkupního práva k nemovitosti ve formě věcného práva – pozemek parc. č. 206/2
 4. Plán preventivní údržby vodohospodářského majetku pro rok 2022 - upravený
 5. Výroční zpráva ČRS
 6. Darovací smlouva týkající se pozemků parc. č. 865/6, 1438/3, 1491/1 a 1491/3
 7. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZP-014330069977/001-HRD
 8. Vlajka pro Tibet
 9. Žádost o poskytnutí příspěvku na rok 2022 SPRP
 10. Žádost o finanční příspěvek I MY
 11. Závěrečná zpráva Ledax
 12. Odkoupení/ pronájem bývalé ČOV na pozemku parc. č. 678
 13. Smlouva o dílo – oplocení areálu TS za nádražím
 14. Návrh na pořízení změny Územního plánu Nová Včelnice – Jedličková
 15. Pověření k zastupování na valné hromadě Teplospol
 16. Pověření k zastupování na valné hromadě Ekoskládka
 17. Rozhodnutí o výběru veřejné zakázky – Demolice čp. 25 a obnova veřejného prostranství
 18. Rozhodnutí o výběru veřejné zakázky – Rekonstrukce bytů čp. 14 a 22 v DPS
 19. Rozhodnutí o výběru veřejné zakázky – Komunikace a venkovní plochy u domu služeb
 20. Rozhodnutí o výběru veřejné zakázky – Obnova dešťové kanalizace v ul. Zámecká a Štítného
 21. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě praktického lékaře
 22. Nájemní smlouva pro ordinaci zubního lékaře
 23. Plán činnosti kontrolního výboru
 24. Plán činnosti finančního výboru
 25. **Dodatek č. 2 ke smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a separovaného odpadu**
- Usnesení č. 539/2022/29**

1) Střednědobý výhled rozpočtu města Nová Včelnice na roky 2023 - 2025

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu města Nová Včelnice na roky 2023 – 2025, který je přílohou zápisu.

Usnesení č. 540/2022/29

2) Smlouva o umístění zařízení veřejné komunikační sítě

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě s nájemcem PODA a.s. se sídlem 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČ 25816179. Nájemné je vyměřeno ve výši 1 000 Kč za každý započatý rok. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 541/2022/29

3) Smlouva o smlouvě budoucí kupní se zřízením předkupního práva k nemovitosti ve formě věcného práva – pozemek parc. č. 206/2

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní se zřízením předkupního práva k nemovitosti ve formě věcného práva – pozemek parc. č. 206/2 s kupující obchodní společností LAM leštění s.r.o., Plavsko 192, 378 02, IČ 04502507. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 542/2022/29

4) Plán preventivní údržby vodohospodářského majetku pro rok 2022 - upravený

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** upravený Plán preventivní údržby vodohospodářského majetku pro rok 2022 pro město Nová Včelnice, který vypracoval provozovatel ČEVAK a.s. Plán preventivní údržby vodohospodářského majetku pro rok 2022 je přílohou zápisu.

Usnesení č. 543/2022/29

5) Výroční zpráva ČRS

Zastupitelstvo města Nová Včelnice **bere na vědomí** Zprávu o činnosti Českého rybářského svazu, místní organizace Nová Včelnice, za rok 2021.

Usnesení nevzniká

6) Darovací smlouva týkající se pozemků parc. č. 865/6, 1438/3, 1491/1 a 1491/3

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Darovací smlouvy na základě které Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/II, 370 01 České Budějovice daruje městu Nová Včelnice pozemek parc.č. 856/6 o výměře 203 m² v katastrálním území Nová Včelnice a zároveň město Nová Včelnice předává jako dárce do vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/II, 370 01 České Budějovice pozemky parc. č. 1438/3 o výměře 2164 m², 1491/1 o výměře 7796 m² a 1491/3 o výměře 115 m² vše v katastrálním území Nová Včelnice. Darovací smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 544/2022/29

7) Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZP-014330069977/001-HRD

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZP-014330069977/001-HRD, pro stavbu Rekonstrukce STL Nová Včelnice, ul. Na Hliněnce, kde město vystupuje jako strana povinná a E.GD, a.s.,

Lidická 1873/36 Černá Pole, 602 00 Brno jako strana oprávněná, za jednorázovou náhradu ve výši 76 000 Kč ve prospěch města Nová Včelnice. Smlouva o zřízení věcného břemene je přílohou zápisu.

Usnesení č. 545/2022/29

8) Vlajka pro Tibet

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** připojení města Nová Včelnice k akci Vlajka pro Tibet 2022.

Usnesení č. 546/2022/29

9) Žádost o poskytnutí příspěvku na rok 2022 SPRP

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** poskytnutí příspěvku Společnosti pro ranou péči, pobočka České Budějovice, IČ 75094975, na částečné pokrytí nákladů spojených s poskytováním rané péče rodinám s dítětem se zrakovým nebo kombinovaným postižením v regionu města Nová Včelnice, ve výši 5 000 Kč, formou uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace.

Usnesení č. 547/2022/29

10) Žádost o finanční příspěvek I MY

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** poskytnutí příspěvku spolku I MY, o.p.s., tř. Dr. Edvarda Beneše 286/5, 392 01 Soběslav, IČ 70812187, na poskytování terénní sociální služby v regionu města Nová Včelnice, ve výši 5 000 Kč, formou uzavření smlouvy o poskytnutí individuální dotace.

Usnesení č. 548/2022/29

11) Závěrečná zpráva Ledax

Zastupitelstvo města Nová Včelnice **bere na vědomí** zprávu o činnosti PS Ledax o.p.s. s ročním vyúčtováním výdajů a příjmů ve městě Nová Včelnice v roce 2021.

Usnesení nevzniká

12) Odkoupení/ pronájem bývalé ČOV na pozemku parc. č. 678

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **neschvaluje** záměr prodeje ani pronájmu stavby na pozemku parc.č. 678 v katastrálním území Nová Včelnice za účelem bydlení.

Usnesení č. 549/2022/29

13) Smlouva o dílo – oplocení areálu TS za nádražím

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce Oplocení areálu technických služeb za vlakovým nádražím v Nové Včelnici – II. etapa se zhotovitelem stavby Zámečnictví Rostislav Vránek, Doňov 1, 378 21, IČ 73498068 za celkovou smluvní cenu 250 448 Kč bez DPH. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 550/2022/29

14) Návrh na pořízení změny Územního plánu Nová Včelnice – Jedličková

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **neschvaluje** prověřit návrh na pořízení změny Územního plánu Nová Včelnice předložený navrhovatelkou [REDACTED]
[REDACTED] - [REDACTED]

Usnesení č. 551/2022/29

15) Pověření k zastupování na valné hromadě Teplospol

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **deleguje** starostu Tomáše Hrubce jako zástupce města k účasti na 25. valné hromadě akciové společnosti Teplospol, Vajgar 585/III, Jindřichův Hradec.

Usnesení č. 552/2022/29

16) Pověření k zastupování na valné hromadě Ekoskládka

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **deleguje** starostu Tomáše Hrubce jako zástupce města k účasti na řádné valné hromadě společnosti s.r.o. EKO SKLÁDKA, Václavská 609/III, Jindřichův Hradec, konané v roce 2022.

Usnesení č. 553/2022/29

17) Rozhodnutí o výběru veřejné zakázky – Demolice čp. 25 a obnova veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci akce Demolice čp. 25 a obnova veřejného prostranství a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem ANTISTAV s.r.o., Chebská 38/5, 360 06 Karlovy Vary, IČ 03361985, za celkovou smluvní cenu 649 338,59 Kč bez DPH. Smlouva o dílo je přílohou zápisu.

Usnesení č. 554/2022/29

18) Rozhodnutí o výběru veřejné zakázky – Rekonstrukce bytů čp. 14 a 22 v DPS

a) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci akce Rekonstrukce bytů čp. 14 a 22 v DPS – část 1 stavební práce a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Jindřichohradecká stavební s.r.o., Otín 102/III, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 26105128, za celkovou smluvní cenu 1 094 197,72 Kč bez DPH. Smlouva o dílo je přílohou zápisu.

Usnesení č. 555/2022/29

b) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci akce Rekonstrukce bytů čp. 14 a 22 v DPS – část 2 dodávka truhlářských prací a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem H-PROFI s.r.o., Plavsko 55, 378 02 Plavsko, IČ 28067428, za celkovou smluvní cenu 135 462 Kč bez DPH. Smlouva o dílo je přílohou zápisu.

Usnesení č. 556/2022/29

19) Rozhodnutí o výběru veřejné zakázky – Komunikace a venkovní plochy u domu služeb

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci akce Komunikace a venkovní plochy u domu služeb a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Antonín Krňa s.r.o., Benátky 674, 378 21 Kardašova Řečice,

IČ 28118162, za celkovou smluvní cenu 763 758,45 Kč bez DPH. Smlouva o dílo je přílohou zápisu.

Usnesení č. 557/2022/29

20) Rozhodnutí o výběru veřejné zakázky – Obnova dešťové kanalizace v ul. Zámecká a Štítného

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky na realizaci akce Obnova dešťové kanalizace v ul. Zámecká a Štítného a uzavření smlouvy o dílo s uchazečem Jindřichohradecké montáže s.r.o., Vídeňská 168, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 25195379, za celkovou smluvní cenu 4 686 646,82 Kč bez DPH. Smlouva o dílo je přílohou zápisu.

Usnesení č. 558/2022/29

21) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě praktického lékaře

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání uzavřené 22.10.2018 s pronajímateli Davidem Holoubkem, DiS., Husova 526, 378 42 Nová Včelnice a Václavem Šilhartem, Stará cesta 5241/35, Helenín, 586 01 Jihlava. Předmětem dodatku je navýšení nájmu na 3 500 Kč na měsíc. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru k podnikání je přílohou zápisu.

Usnesení č. 559/2022/29

22) Nájemní smlouva pro ordinaci zubního lékaře

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání s pronajímateli Davidem Holoubkem, DiS., Husova 526, 378 42 Nová Včelnice a Václavem Šilhartem, Stará cesta 5241/35, Helenín, 586 01 Jihlava. Předmětem smlouvy je nájem zubní ordinace. Smlouva o nájmu prostoru k podnikání je přílohou zápisu.

Usnesení č. 560/2022/29

23) Plán činnosti kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Plán činnosti kontrolního výboru pro rok 2022. Plán činnosti je přílohou zápisu.

Usnesení č. 561/2022/29

24) Plán činnosti finančního výboru

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Plán činnosti finančního výboru pro rok 2022. Plán činnosti je přílohou zápisu.

Usnesení č. 562/2022/29

25) Dodatek č. 2 ke smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a separovaného odpadu

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a separovaného odpadu týkající se změn cen za provedení prací a služeb uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku, se zhotovitelem AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10. Dodatek č. 2 je přílohou zápisu.

Usnesení č. 563/2022/29