

VÝSLEDKY PROJEDNÁNÍ

Zastupitelstva města Nová Včelnice, konaného dne 13.10. 2010

Zastupitelstvo města s c h v a l u j e:

- 564/ Firmu Urbanistické studio Brno, spol. s r.o., Příkop 8, 602 00 Brno jako nejvhodnějšího uchazeče o veřejnou zakázku na akci: „Zpracování změny č. 3 a úpravy územního plánu města Nová Včelnice“ a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo.
Uzavřít smlouvu se společností UPLAN, s.r.o. jako pořizovatele změny č. 3 a úpravy územního plánu města Nová Včelnice dle § 6 odst. 6 písm. b) stavebního zákona a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 565/ Darovací smlouvu na materiální dar v celkové hodnotě 58.090,- Kč, kterou uzavře Mikroregion Jindřichohradecko – svazek obcí Jindřichohradecko se sídlem Klášterská 135/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 70974250 a město Nová Včelnice a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 566A/ Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, která bude uzavřena mezi E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 25733591 a městem Nová Včelnice, kterým bude zatížen pozemek parcelního čísla 1438/2. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné ve výši 4.100,- Kč bez DPH. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu číslo 831-233/2010 zhotoveném firmou Fiera, a .s., Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec, který je nedílnou součástí této smlouvy a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 566B/ Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, která bude uzavřena mezi E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 25733591 a městem Nová Včelnice, kterým bude zatížen pozemek parcelního čísla 1079/6 a 1079/7. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné ve výši 2.900,- Kč bez DPH. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu číslo 842-562/2010 zhotoveném firmou Fiera, a .s., Mládežnická 146, 377 01 Jindřichův Hradec, který je nedílnou součástí této smlouvy a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 567/ Komisi pro hodnocení nabídek na pronájem lékárny ve složení Hřebík, Szutová, Biernatová
- 568/ Rozpočtové změny č. 7/2010 a pověřuje účetní města k zapracování těchto změn do účetnictví.
- 569/ Pronájem části pozemku č. parcely 1095/2 v k.ú. Nová Včelnice o rozměrech 5x2 m pro uskladnění dřeva pro pana Boga Vasila, trvale bytem Podskalí 17, 378 42 Nová Včelnice za cenu 20,- Kč/m²/rok, a to na dobu určitou 3 roky a zároveň schvaluje nájemní smlouvu k pozemku a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 571/ Pronájem pozemku č. parcely 1528/6 v k.ú. Nová Včelnice o rozměrech 25 m² pro uskladnění dřeva pro pana Davida Koštiála, trvale bytem Na Hliněnce 463, 378 42 Nová Včelnice za cenu 20,- Kč/m²/rok, a to na dobu určitou 1 rok a zároveň schvaluje nájemní smlouvu k tomuto pozemku a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

- 573A/ Kupní smlouvu uzavřenou mezi Městem Nová Včelnice a paní Hanou Novotnou, nar. 20. 7. 1944, trvale bytem Jindřichův Hradec II, arch. Teplého 937, kterou město prodává pozemek v k. ú. Nová Včelnice, označený jako díl „b“ o výměře 253 m², který byl oddělen na základě geometrického plánu číslo 837–134/2010 vytvořený firmou Geodetická kancelář Hoška - Komárek, Stará Cesta 546/II, 377 01 Jindřichův Hradec za cenu 80,- Kč/m² a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 573B/ Kupní smlouvu uzavřenou mezi Městem Nová Včelnice a paní Hanou Novotnou, nar. 20. 7. 1944, trvale bytem Jindřichův Hradec II, arch. Teplého 937, kterou město kupuje pozemek v k. ú. Nová Včelnice, označený jako díl „a“ o výměře 253 m², který byl oddělen na základě geometrického plánu číslo 837–134/2010 vytvořený firmou Geodetická kancelář Hoška - Komárek, Stará Cesta 546/II, 377 01 Jindřichův Hradec za cenu 80,- Kč/m² a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 574/ Kupní smlouvu k pozemku v KN č. parcely 223/223 o výměře 219 m² v k.ú. Nová Včelnice, panu Jaroslavu Brusovi, trvale bytem Na Hliněnce 453, 378 42 Nová Včelnice, za cenu 80,- Kč/m² a pověřuje starostu města k podpisu této kupní smlouvy.
- 575A/ Dodatek č. 4/2010 k nájemní smlouvě k bytu ze dne 11.9.2006 pro Jaroslava Ferka, trvale bytem Zahradní ulice č.p. 121 v Nové Včelnici, uzavřený na dobu určitou od 1.1.2011 do 31.12.2011 a pověřuje starostu města k podpisu tohoto dodatku.
- 575B/ Dodatek č. 2/2010 k nájemní smlouvě k bytu ze dne 29.4.2010 pro Jiřího Koláře, trvale bytem Masarykovo nám. č.p. 31 v Nové Včelnici, uzavřený na dobu určitou od 1.11.2010 do 31.10.2011 a pověřuje starostu města k podpisu tohoto dodatku.
- 575C/ Dodatek č. 3/2010 k nájemní smlouvě k bytu ze dne 29.7.2004 pro Františka a Marii Richtrovi, trvale bytem Masarykovo nám. č.p. 31 v Nové Včelnici, uzavřený na dobu určitou od 1.1.2011 do 31.12.2011 a pověřuje starostu města k podpisu tohoto dodatku.
- 575D/ Dodatek č. 3/2010 k nájemní smlouvě k bytu ze dne 1.8.2009 pro Lucii Kopečnou a Martina Šmola, oba trvale bytem Bedřicha Smetany č.p. 56 v Nové Včelnici, uzavřený na dobu určitou od 1.1.2011 do 31.12.2011 a pověřuje starostu města k podpisu tohoto dodatku.
- 576/ Smlouvu o smlouvě budoucí odpovídající věcnému břemenu pro pokládku kanalizace nové hasičské zbrojnice, která bude uzavřena mezi městem a firmou FLOSMAN a.s., Chýnovská 1917/9, 390 02 Tábor, pobočka prodejna FLOP, Čechova 479, 378 42 Nová Včelnice, IČ: 25188445, DIČ: 25188445 a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 577/ Jako nejvhodnějšího uchazeče o pronájem objektu ATHENA, Školní ulice č.p. 469 včetně sauny, vířivky a rekondiční linky pana Miloše Strachotu, IČ: 43860923, se sídlem Na Hliněnce č.p. 458, 378 42 Nová Včelnice na dobu 5ti let za roční nájemné ve výši 300.000,- Kč a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 580/ Opravu usnesení číslo 43/2010/543C tak, že se opravuje číslo parcely z 223/221 o výměře 18 m² na parcelu číslo 76/3 o výměře 9 m² a v části cena, která se mění z 80,- Kč/m² na 11,- Kč/m². Zbývající znění usnesení se nemění.

Text usnesení po opravě zní: *Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje kupní smlouvu, kterou město kupuje od manželů Pavla a Ing. Heleny Voráčkových, trvale bytem Husova 104, 378 42 Nová Včelnice pozemek parcela č. 76/3 o výměře 9 m² (odděleno z původní parcela č. 76/2 geometrickým plánem číslo 819 – 315/2009 firmou J. Hoška) v k. ú. Nová Včelnice za cenu 11,- Kč/m² a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.*

Zastupitelstvo města z a m í t á:

- 570/ Žádost o pronájem pozemku č. parcely 1554 – manželé Jurkovičovi a Havlíčkovi
- 579/ Uzavřít smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny pro produkty řady Small business firmy E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A: Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400.

Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e:

- 578/ Starostu města k jednání se SFŽP ČR pro budoucí čerpání dotace z prioritní osy 4 – „Zkvalitnění nakládání s odpady a odstraňování starých ekologických zátěží“.

Zastupitelstvo města o d k l á d á:

- 572/ Záměr prodeje pozemků

Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í:

- Zprávu o odstoupení od budoucího pronájmu
- Zprávu o ukončení pronájmu nebytových prostor – lékárna
- Informace o likvidaci havárie – vodovodní rozvody ve sportovním areálu ubytovny