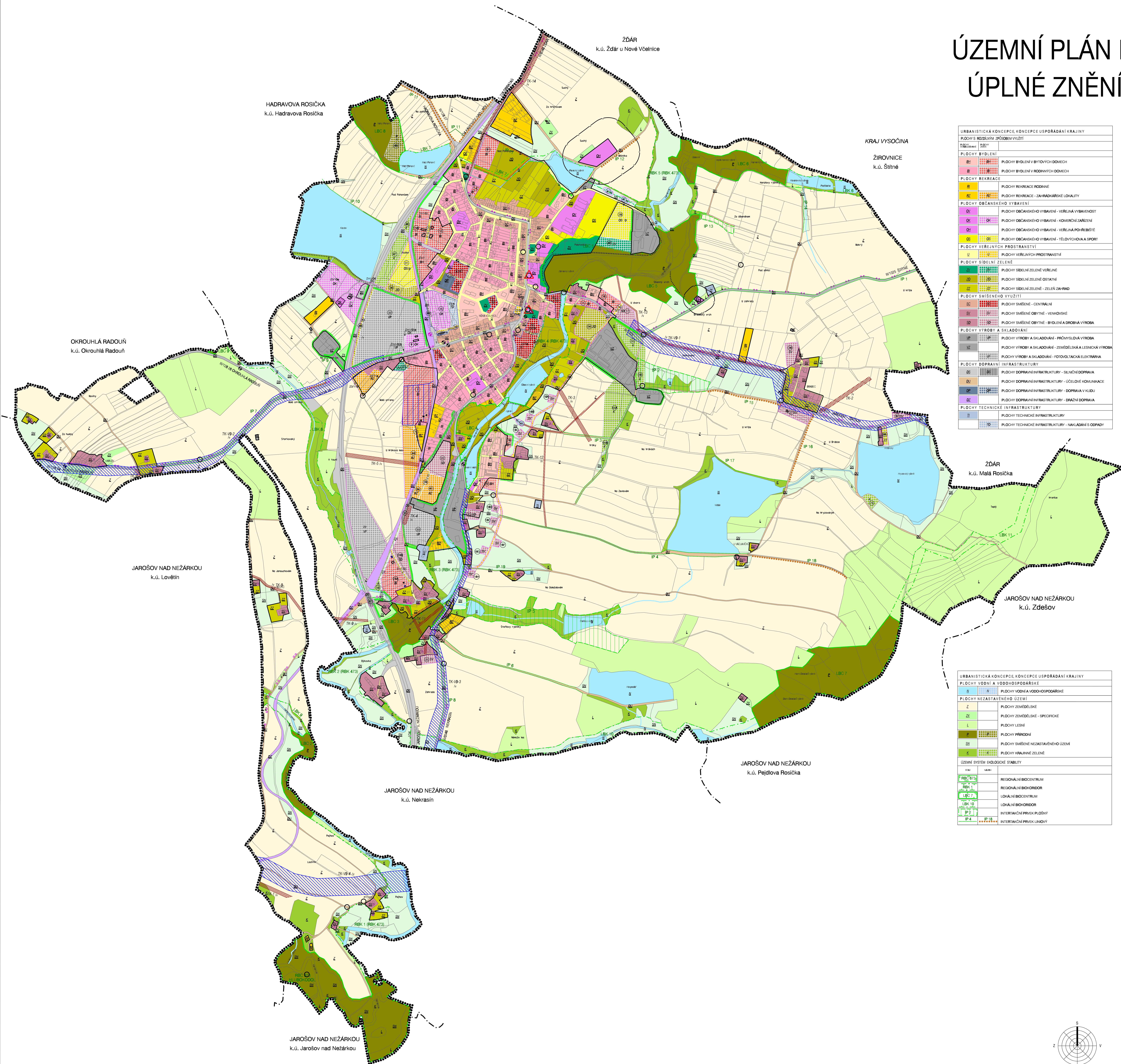


ÚZEMNÍ PLÁN NOVÁ VČELNICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č.1



URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
PLOCHY S ROZLIŠNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
PLOCHY BYDLENÍ	
B1	PLOCHY BYDLENÍ V BYTOVÝCH DOMECH
B2	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH
PLOCHY REKREACE	
R1	PLOCHY REKREACE RODINNÉ
R2	PLOCHY REKREACE - ZAHRADEKSKÉ LOKALITY
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
O1	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ VYBAVENOST
O2	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - Komerční zařízení
O3	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ POŘEBNOST
O4	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ	
V1	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENE	
Z1	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENE VEŘEJNÉ
Z2	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENE OSTATNÍ
Z3	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENE - ZELEN ZAHRAD
PLOCHY SMÍŠENÉHO VYUŽITÍ	
S1	PLOCHY SMÍŠENÉ - CENTRÁLNÍ
S2	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ
S3	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - BYDLENÍ A DROBNÁ VÝROBA
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
V1	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - PRŮMYŠLOVÁ VÝROBA
V2	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
D1	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA
D2	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
D3	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DOPRAVA V KULDU
D4	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRAŽNÍ DOPRAVA
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
T1	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
T2	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - NAKLADÁNÍ S ODPADY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
STAV	LABE
●●●●	CYKLISTICKÉ TRASY
●	ZASTÁVKY VEŘEJNÉ DOPRAVY
●	ŽELEZNÍČNÍ STANICE, ZASTÁVKY
●	HLAVNÍ PĚŠÍ PROPOJENÍ
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
●	KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU - VODOVOD
●	KORIDOR PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU - VODOVOD, KANALIZACE, PLTN...
OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
OCHRANA KULTURNÍCH A PŘÍRODNÍCH HODNOT	
●	OCHRANA HISTORICKÉHO CHARAKTERU ZÁSTAVBY
●	VÝZNAMNÉ STAVEBNÍ DOMINANTY - MÍSTNÍ
●	HISTORICKÝ VÝZNAMNÉ STAVBY - STAVBY, DROBNÁ ARCHITEKTURA
●	PŘETNÍ PÁSMO ÚRBITOVA
OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK	
●	ISOAČNÍ ZELEN
●	LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU ČOV

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	
V1	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ
PLOCHY NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	
Z1	PLOCHY ZEMĚLSKÉ
Z2	PLOCHY ZEMĚLSKÉ - SPECIFICKÉ
L1	PLOCHY LEŠNÍ
P1	PLOCHY PŘÍRODNÍ
S1	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
K1	PLOCHY KRAJINNÉ ZELENE
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
STAV	LABE
R1	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
R2	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
L1	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
L2	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
P1	INTERAKČNÍ PŘÍVEK PLOŠNÝ
P2	INTERAKČNÍ PŘÍVEK LINOVÝ

ETAPIZACE	
●	II. ETAPA VÝSTAVBY
HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH	
●	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
●	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
●	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 10. 2. 2010
●	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
●	PLOCHY PŘESTAVBY
●	IDENTIFIKACE PLOCH ZMĚN

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Oslovení úpravitelů orgánů, který provedl změnu výkresu:	Zpracovatel: NOVÁ VČELNICE
Datum nabytí účinnosti poslední změny (číslo 1:1):	
Oslovení úpravitelů orgánů, který provedl změnu výkresu:	Ing. Petr Vozábala
Oslovení úpravitelů orgánů, který provedl změnu výkresu:	Ing. P. Veselý, Mgr. M. Novotný
Oslovení úpravitelů orgánů, který provedl změnu výkresu:	

HLAVNÍ VÝKRES

ÚP NOVÁ VČELNICE - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ č.1

EVIDENČNÍ ČÍSLO: 219-008-870

ZHOTOVITEL: URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R. O.

PROJEKTANTI: ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. P. VESELY, MGR. M. NOVOTNÝ

GRAF. PRÁCE: H. BRYCHTOVÁ

MĚŘÍTKO: 1:5 000

DATUM: DUBEN 2022

90°

0°

90°

180°

270°

360°

1.2