

USNESENÍ

z 22. zasedání Zastupitelstva města Nová Včelnice konaného dne 28. 04. 2021 od 19:00 hodin

Určení ověřovatelů zápisu (dle § 95 odst. 1 zák. o obcích) a zapisovatele

Zastupitelstvo města Nová Včelnice **u r č u j e** ověřovateli zápisu pana Pavla Poslušného a pana Štěpána Staňka a zapisovatelkou paní Pavlínou Peškovou.

Usnesení č. 410/2021/22

Odebrání bodu z programu – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu únikového schodiště a požární podhled ubytovny Athéna v Nové Včelnici

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhodlo** odebrat z programu 22. zasedání zastupitelstva bod č. 7 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu únikového schodiště a požární podhled ubytovny Athéna v Nové Včelnici.

Usnesení č. 411/2021/22

Doplnění programu – Schválení účasti základní školy v projektu OP VVV – Šablony III

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhodlo** doplnit program 22. zasedání zastupitelstva města o bod č. 20 Schválení účasti základní školy v projektu OP VVV – Škola pro všechny III.

Usnesení č. 412/2021/22

Schválení programu

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** následující program 22. zasedání.

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování PD „Rybník Nová Včelnice – Nádražní“
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování PD „Revitalizace sídliště Na Hliněnce, Nová Včelnice“
3. Výběr dodavatele na dodávku kontejnerového nosiče a kontejnerů na suť a bioodpad
4. Žádost o finanční podporu – Domov Libnič
5. Příloha č. 1 k Pravidlům pro uložení inženýrských sítí do pozemků města Nová Včelnice
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební úpravy pokojů 14 a 15 penzionu Athéna v Nové Včelnici
- ~~7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu únikového schodiště a požární podhled ubytovny Athéna v Nové Včelnici~~
8. Prodej pozemku parc. č. 223/209 v Luční ulici zájemci dalšímu v pořadí
9. Úvěrová smlouva
10. Plán práce finančního výboru
11. Plán práce kontrolního výboru
12. Podání žádosti o dotaci na vozidlo CAS pro JSDH
13. Směna pozemků s SPÚ
14. Dodatek č. 1 ke smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a separovaného odpadu
15. Smlouva o dílo na realizaci akce Oplocení areálu TS za nádražím – I. etapa
16. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1501/2 od SPÚ

17. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1438/3, 1491/1, 1491/3 a 865/6 od SÚS
18. Kupní smlouva na pozemek parc. č. 1027/5
19. Rozpočtové opatření
20. Schválení účasti základní školy v projektu OP VVV – Šablony III

Usnesení č. 413/2021/22

1) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování PD „Rybník Nová Včelnice – Nádražní“

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace „Rybník Nová Včelnice – Nádražní“ se zhotovitelem Ing. Martin Růžička - Alcedo, Na Hradbách 35/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 72095989. Předmětem dodatku je rozšíření projektových prací o navržení přeložky stávající kanalizace, cena PD se navýší o 49 000 Kč bez DPH. Dodatek č. 1 je přílohou zápisu.

Usnesení č. 414/2021/22

2) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování PD „Revitalizace sídliště Na Hliněnce, Nová Včelnice“

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na vypracování projektové dokumentace „Revitalizace sídliště Na Hliněnce, Nová Včelnice“ se zhotovitelem WAY project s.r.o., Jarošovská 1126/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 63906601. Předmětem dodatku je vypracování PD pro stavební povolení I. etapy – parkoviště u technických služeb, včetně diagnostického průzkumu vozovky, cena PD se navýší o 108 600 Kč bez DPH. Dodatek č. 1 smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 415/2021/22

3) Výběr dodavatele na dodávku kontejnerového nosiče a kontejnerů na suť a bioodpad

a) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče Agrokom-tech BRYSS s.r.o., Zahradní 27, 783 72 Velký Týnec, IČ 06156878 na dodávku kontejnerového nosiče, za cenu 445 900 Kč bez DPH.

Usnesení č. 416/2021/22

b) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče ELKOPLAST CZ s.r.o., Štefánikova 2664, 760 01 Zlín, IČ 25347942 na dodávku kontejnerů na suť a bioodpad, za cenu 296 400 Kč bez DPH.

Usnesení č. 417/2021/22

c) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **ukládá** starostovi města vypracovat návrh Kupních smluv podle písmene a) a b) projednávaného bodu 3 a tyto smlouvy jménem města uzavřít.

Usnesení č. 418/2021/22

4) Žádost o finanční podporu – Domov Libnič

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** finanční podporu Domova Libnič a Centra sociálních služeb Empatie na podporu ubytování obyvatele našeho města ve výši 5 000 Kč. Příspěvek bude poskytnut na základě Smlouvy o spoluúčasti na úhradě nákladů. K uzavření smlouvy je oprávněn starosta města.

Usnesení č. 419/2021/22

5) Příloha č. 1 k Pravidlům pro uložení inženýrských sítí do pozemků města Nová Včelnice

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Přílohu č. 1 k Pravidlům pro uložení sítí do pozemků města Nová Včelnice č. 1/2020, která obsahuje technickou specifikaci k ukládání sítí do pozemků města. Příloha č. 1 je doložena k zápisu.

Usnesení č. 420/2021/22

6) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební úpravy pokojů 14 a 15 penzionu Athéna v Nové Včelnici

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavební úpravy pokojů 14 a 15 penzionu Athéna v Nové Včelnici jejímž zhotovitelem je Jindřichohradecká stavební s.r.o., se sídlem Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 26105128. Předmětem dodatku jsou provedené méně a vícepráce v celkové hodnotě 131 434,10 Kč bez DPH. Dodatek č. 1 smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 421/2021/22

7) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu únikového schodiště a požární podhled ubytovny Athéna v Nové Včelnici

Bod byl vyřazen z programu 22. zasedání zastupitelstva města Nová Včelnice.

Usnesení nevzniká

8) Prodej pozemku parc. č. 223/209 v Luční ulici zájemci dalšímu v pořadí

a) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** prodej pozemku parc. č. 223/209 o výměře 1257 m² v katastrálním území Nová Včelnice kupujícím [redacted], [redacted] a [redacted], [redacted], za cenu 461 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 579 477 Kč. Tímto usnesením se zároveň ruší usnesení č. 385/2021/20.

Usnesení č. 422/2021/22

b) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **ukládá** starostovi města Nová Včelnice vypracovat návrh smlouvy podle písmene a) projednávaného bodu 8, tuto smlouvu jménem města uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto usnesením se mění usnesení č. 390/2021/20, ze kterého se vypouští písmeno a).

Usnesení č. 423/2021/22

9) Úvěrová smlouva

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** o přijetí investičního úvěru ve výši 15 000 000 Kč a o uzavření úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782 za těchto podmínek:

- plovoucí úvěrová sazba 6M PRIBOR + pevná odchylka ve výši 0,03 % p.a. z jistiny úvěru
- splácení úvěru pravidelnými rovnoměrnými měsíčními splátkami, první splátka od 1.1.2022
- splatnost úvěru 10 let

- možnost předčasného splacení úvěru bez sankčních prostředků.

Usnesení č. 424/2021/22

10) Plán práce finančního výboru

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Plán práce finančního výboru pro rok 2021. Plán práce je přílohou zápisu.

Usnesení č. 425/2021/22

11) Plán práce kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Plán práce kontrolního výboru pro rok 2021. Plán práce je přílohou zápisu.

Usnesení č. 426/2021/22

12) Podání žádosti o dotaci na vozidlo CAS pro JSDH

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** podání žádosti o dotaci z vyhlášeného programu Ministerstva vnitra pro rok 2022 Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí na pořízení vozidla CAS pro jednotku SDH v Nové Včelnici.

Usnesení č. 427/2021/22

13) Směna pozemků s SPÚ

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **souhlasí** s následnou směnou pozemků, pozemek parc. č. 1170/4 trvalý travní porost v katastrálním území Nová Včelnice o výměře 95 m² ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a Žižkov, 130 00 Praha 3, nabyde do vlastnictví město Nová Včelnice, a pozemek parc. č. 223/245 trvalý travní porost v katastrálním území Nová Včelnice o výměře 150 m² ve vlastnictví města Nová Včelnice nabyde do vlastnictví Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a Žižkov, 130 00 Praha 3.

Usnesení č. 428/2021/22

14) Dodatek č. 1 ke smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a separovaného odpadu

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o svozu a likvidaci komunálního a separovaného odpadu týkající se změny způsobu výpočtu, účtování a vykazování poplatků za ukládání odpadů na skládku provozovatelem skládky a dalších nákladů souvisejících s uložením odpadu, a dále mimo jiné dochází k omezení typu odpadů, který může být na skládky přijímán. Dodatek se uzavírá se zhotovitelem AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Pražská 1321/38a, Hostivař, 102 00 Praha 10. Dodatek č. 1 ke smlouvě je přílohou zápisu.

Usnesení č. 429/2021/22

15) Smlouva o dílo na realizaci akce Oplocení areálu TS za nádražím – I. etapa

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo na realizaci akce Oplocení areálu technických služeb za vlakovým nádražím v Nové Včelnici – I. etapa, se zhotovitelem Rostislav Vránek, Doňov 1, 378 21, IČ 73498068 za celkovou smluvní cenu 63 849 Kč bez DPH. Smlouva o dílo je přílohou zápisu.

Usnesení č. 430/2021/22

16) Bezúplatný převod pozemku parc. č. 1501/2 od SPÚ

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu číslo 1005992117, týkající se pozemku parc.č. 1501/2 ostatní plocha v katastrálním území Nová Včelnice, kde převádějícím je Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov a nabyvatelem město Nová Včelnice. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 431/2021/22

17) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1438/3, 1491/1, 1491/3 a 865/6 od SÚS

a) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. Nová Včelnice parc. č.:

- 1438/3 o výměře 2164 m², ostatní plocha – silnice,
- 1491/1 o výměře 7796 m², ostatní plocha – silnice,
- 1491/3 o výměře 115 m², ostatní plocha – silnice,

kteřé jsou zastavěny stavbou komunikace II. a III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje, s právem hospodaření Správy a údržby silnic, z vlastnictví města Nová Včelnice do vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/II, 370 01 České Budějovice s právem hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 01 České Budějovice.

Usnesení nebylo přijato

b) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemku v k.ú. Nová Včelnice parc. č.865/6 o výměře 203 m², trvalý travní porost z vlastnictví Jihočeského kraje U Zimního stadionu 1952/II, 370 01 České Budějovice s právem hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 01 České Budějovice do vlastnictví města Nová Včelnice.

Usnesení nebylo přijato

18) Kupní smlouva na pozemek parc. č. 1027/5

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** právní jednání uzavření Kupní smlouvy číslo A/4143/CJHM/2021, týkající se koupě pozemku pozemková parc. č. 1027/5 v k.ú. Nová Včelnice, od prodávajícího Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město, do vlastnictví města Nová Včelnice, za kupní cenu 46 000 Kč. Kupní smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 432/2021/22

19) Rozpočtové opatření

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2021 včetně zpracování případných změn dle projednávaných bodů 22. zasedání zastupitelstva města Nová Včelnice. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Usnesení č. 433/2021/22

20) Schválení účasti základní školy v projektu OP VVV – Šablony III

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** zapojení základní školy Nová Včelnice, příspěvková organizace do projektu MŠMT operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, Výzva č. 02_20_080 Šablony III – mimo hlavní město Praha.

Usnesení č. 434/2021/22