

Městský úřad Nová Včelnice

odbor výstavby a územního plánování

SPIS. ZN.: Výst. 3814/20/Pa
Č.J.: 3853/20/SÚ
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Pácaltová Hana
TEL.: 384371328, 384371327
E-MAIL: stavebni2@vcelnice.cz
stavebni1@vcelnice.cz
DATUM: 24.11.2020

VYPRAVENO: 24.11.2020

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Městský úřad Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zahajuje řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

oplocení - opěrná zeď a plot Jarošov nad Nežárkou

na pozemku parc. č. 256/59 v katastrálním území Jarošov nad Nežárkou, jejímž vlastníkem je

(dále jen "vlastník")

Popis:

- rozestavěná stavba oplocení (plot a opěrná zeď) na hranici s pozemkem parc.č. 174/5 v k.ú. Jarošov nad Nežárkou
- oplocení je v celkové délce cca 31,9 m a je tvořeno 11-ti poli
- betonová podezdívka/opěrná zeď (tloušťka 20 cm a max. výška 130 cm)
- kovové sloupky (výška 200 - 205 cm od terénu) a drátěná výplň (výška 176 - 300 cm od terénu)

Stavební úřad oznamuje podle § 129 odst. 2 stavebního zákona zahájení řízení o odstranění stavby podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a připomínky do

15-ti dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, úřední dny pondělí, středa 8:00 - 11:30, 12:00 - 17:00, po telefonické dohodě možno i jiný pracovní den).

Po dobu vyhlášení nouzového stavu v celé České republice je možné nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, pouze v úřední dny: pondělí 7:00 - 12:00 a středa 12:00 - 17:00. Je vhodné se před schůzkou telefonicky objednat.

Poučení:

Vlastník nebo stavebník má možnost podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby.

Podle § 129 odst. 3 stavebního zákona, stavbu uvedenou v § 129 odst. 1 písm. b) lze dodatečně povolit, pokud stavebník nebo její vlastník v souladu s § 129 odst. 3 prokáže, že stavba:

- a) není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území,
- b) není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje,
- c) není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Bude-li stavba dodatečně povolena, stavební úřad řízení o odstranění stavby zastaví. Dodatečné povolení nahrazuje v příslušném rozsahu územní rozhodnutí. Bude-li předmětem dodatečného povolení rozestavěná stavba, stavební úřad stanoví podmínky pro její dokončení.

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
378 42 Nová Včelnice



Ing. Hana Pácaltová
vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu Nová Včelnice

Obdrží:

účastníci (na dodejku, do DS):

[Redacted text]

Obec Jarošov nad Nežárkou, IDDS: 2rjefur

dotčené orgány státní správy:

Obecní úřad Jarošov nad Nežárkou, IDDS: 2rjefur