

USNESENÍ

z 23. zasedání Zastupitelstva města Nová Včelnice konaného dne 26. 05. 2021 od 19:00 hodin

Určení ověřovatelů zápisu (dle § 95 odst. 1 zák. o obcích) a zapisovatele

Zastupitelstvo města Nová Včelnice **u r č u j e** ověřovateli zápisu paní Alenu Vanišovou a pana Tomáše Míchala a zapisovatelkou paní Pavlínu Peškovou.

Usnesení č. 435/2021/23

Doplnění programu – Volba zástupců školské rady

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhodlo** doplnit program 23. zasedání zastupitelstva města o bod č. 19 Volba zástupců školské rady.

Usnesení č. 436/2021/23

Schválení programu

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** následující program 23. zasedání.

1. Příkazní smlouva – technický dozor investora na rekonstrukci domu služeb
2. Kupní smlouva na dům čp. 25
3. Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo Rekonstrukce veřejného osvětlení Školní ul. v Nové Včelnici – I. etapa
4. Žádost o koupi pozemku parc. č. 1435/1
5. Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1438/3, 1491/1, 1491/3 SÚS
6. Bezúplatný převod pozemku parc. č. 865/6 od SÚS
7. Roční zpráva o stavu provozovaného vodohospodářského majetku za rok 2020
8. Příkazní smlouva k vyřízení dotace
9. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu únikového schodiště a požární podhled ubytovny Athéna v Nové Včelnici
10. Smlouva o úvěru č. 10044/21/LCD
11. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě skautské klubovny
12. Smlouva o smlouvě budoucí – pozemek Luční ulice
13. Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu města za rok 2020
14. Smlouva o dílo na instalaci a konfiguraci knihovního systému Tritius
15. Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce plynárenského zařízení – STL plynovod k průmyslové zóně Nová Včelnice
16. Rozpočtové opatření č. 3/2021
17. Individuální dotace na EKG kardiograf
18. Zpráva o činnosti kulturní komise
19. Volba zástupců školské rady

Usnesení č. 437/2021/23

1) Příkazní smlouva – technický dozor investora na rekonstrukci domu služeb

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření příkazní smlouvy na zajištění technického dozoru investora na realizaci akce Rekonstrukce domu služeb – I. fáze se společností IPD – Myšy s r.o., Jemčina 3, 379 01 Hatín, IČ 26094312 za smluvní cenu 36 936 Kč bez DPH za každý započatý měsíc. Příkazní smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 438/2021/23

2) Kupní smlouva na dům čp. 25

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření kupní smlouvy na koupi uvedených nemovitostí:

- **pozemek parc. č. st. 140 zastavěná plocha a nádvoří** o výměře 530 m², jehož součástí je stavba rodinného domu – Nová Včelnice, č.p. 25;
- **pozemek parc. č. 179/3 zahrada** o výměře 16 m²;
- **pozemek parc. č. 183 ostatní plocha** o výměře 222 m²;
- **pozemek parc. č. 184/1 zahrada** o výměře 181 m²;
- **pozemek parc. č. 1762 ostatní plocha** o výměře 272 m²

s prodávajícími [redacted] a [redacted], [redacted] do vlastnictví města Nová Včelnice, Komenského 386, 378 42 Nová Včelnice, IČ 00247146, za dohodnutou kupní cenu 2 000 000 Kč. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 439/2021/23

3) Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo Rekonstrukce veřejného osvětlení Školní ul. v Nové Včelnici – I. etapa

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na Rekonstrukce veřejného osvětlení Školní ul. v Nové Včelnici – I. etapa, jejímž zhotovitelem je Svatoslav Pokorný, Otín 114, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 67192882. Předmětem dodatku jsou stavební méně a vícepráce v celkové hodnotě 53 441 Kč bez DPH. Dodatek č. 1 smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 440/2021/23

4) Žádost o koupi pozemku parc. č. 1435/1

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **rozhoduje** neprodat pozemek parc.č. 1435/1 v katastrálním území Nová Včelnice a na uvedený pozemek záměr prodeje nezveřejnit.

Usnesení č. 441/2021/23

5) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 1438/3, 1491/1, 1491/3 SÚS

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemků v k.ú. Nová Včelnice parc. č.:

- 1438/3 o výměře 2164 m², ostatní plocha – silnice,
- 1491/1 o výměře 7796 m², ostatní plocha – silnice,
- 1491/3 o výměře 115 m², ostatní plocha – silnice,

kteřé jsou zastavěny stavbou komunikace II. a III. třídy ve vlastnictví Jihočeského kraje, s právem hospodaření Správy a údržby silnic, z vlastnictví města Nová Včelnice do vlastnictví Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/II, 370 01 České Budějovice s právem hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 01 České Budějovice.

Usnesení č. 442/2021/23

6) Bezúplatný převod pozemku parc. č. 865/6 od SÚS

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **souhlasí** s bezúplatným převodem pozemku v k.ú. Nová Včelnice parc. č.865/6 o výměře 203 m², trvalý travní porost z vlastnictví Jihočeského kraje U Zimního stadionu 1952/II, 370 01 České Budějovice s právem hospodaření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje, Nemanická 2133/10, 370 01 České Budějovice do vlastnictví města Nová Včelnice.

Usnesení č. 443/2021/23

7) Roční zpráva o stavu provozovaného vodohospodářského majetku za rok 2020

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **bere na vědomí** Roční zprávu o stavu provozovaného vodohospodářského majetku za rok 2020. Zpráva je přílohou zápisu.

Usnesení nevzniká

8) Příkazní smlouva k vyřízení dotace

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Příkazní smlouvy se společností Filagona s.r.o., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré Město, zastoupená jednatelkou Ing. Gabrielou Příbramskou, pro vyřízení dotace na realizaci akce Rekonstrukce atletického koridoru a přístavba WC. Příkazní smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 444/2021/23

9) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu únikového schodiště a požární podhled ubytovny Athéna v Nové Včelnici

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na opravu únikového schodiště a požární podhled ubytovny Athéna v Nové Včelnici jejímž zhotovitelem je Jindřichohradecká stavební s.r.o., se sídlem Otín 102, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ 26105128. Předmětem dodatku jsou stavební méně a vícepráce v celkové hodnotě 21 773,07 Kč bez DPH. Dodatek č. 1 smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 445/2021/23

10) Smlouva o úvěru č. 10044/21/LCD

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o úvěru č. 10044/21/LCD na úvěrovou částku 15 000 000 Kč s Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ 45244782. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 446/2021/23

11) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě skautské klubovny

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v čp. 56 v Nové Včelnici, jejímž nájemcem je Junák – český skaut, středisko Fidelis et Fortis Kamenice nad Lipou, z. s., 1. skautský oddíl Gatlida Nová Včelnice. Předmětem dodatku je umožnění technického zhodnocení objektu nájemci spočívající ve zbudování topení (pořízení plynového kotle a jeho příslušenství, radiátorů, úpravě komína pro plynový kotel) určeného pro vytápění pronajatého nebytového prostoru a dále v úpravě WC v nebytovém prostoru, v předběžné

přepokládané hodnotě ve výši 250 000 Kč. Dodatek č. 1 nájemní smlouvy je přílohou zápisu.

Usnesení č. 447/2021/23

12) Smlouva o smlouvě budoucí – pozemek Luční ulice

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí kupní se zřízením předkupního práva k nemovitosti ve formě věcného práva na pozemek parc. č. 223/230 v katastrálním území Nová Včelnice s budoucím kupujícím [REDACTED]. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 448/2021/23

13) Schválení účetní závěrky a závěrečného účtu města za rok 2020

a) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Účetní závěrku města za rok 2020.

Usnesení č. 449/2021/23

b) Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání Závěrečného účtu města včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření **vyslovuje souhlas** s celoročním hospodařením města za rok 2020 a to bez výhrad.

Usnesení č. 450/2021/23

14) Smlouva o dílo na instalaci a konfiguraci knihovního systému Tritius

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** uzavření Smlouvy o dílo na provedení instalace a konfigurace knihovního systému Tritius se zhotovitelem Tritius Solutions a.s., Vodní 258/13, 602 00 Brno, IČ 05700582. Smlouva je přílohou zápisu.

Usnesení č. 451/2021/23

15) Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce plynárenského zařízení – STL plynovod k průmyslové zóně Nová Včelnice

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce plynárenského zařízení pod názvem stavby STL plynovod k průmyslové zóně Nová Včelnice s vypůjčitelem EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černé Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400. Předmětem dodatku je prodloužení lhůty trvání smlouvy na dobu neurčitou. Dodatek č. 1 ke smlouvě je přílohou zápisu.

Usnesení č. 452/2021/23

16) Rozpočtové opatření č. 3/2021

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2021 včetně zpracování případných změn dle projednávaných bodů 23. zasedání zastupitelstva města Nová Včelnice. Rozpočtové opatření je přílohou zápisu.

Usnesení č. 453/2021/23

17) Individuální dotace na EKG kardiograf

Zastupitelstvo města Nová Včelnice po projednání **schvaluje** poskytnutí individuální dotace na pořízení EKG kardiografu do ordinace MUDr. Tomáše Urbana v Nové Včelnici ve výši 26 000 Kč.

Usnesení č. 454/2021/23

18) Zpráva o činnosti kulturní komise

Zastupitelstvo města Nová Včelnice **bere na vědomí** předloženou zprávu o činnosti kulturní komise.

Usnesení nevzniká

19) Volba zástupců školské rady

Zastupitelstvo města Nová Včelnice s účinností od 1.7.2021 **jmenuje** jako členy školské rady za zřizovatele základní školy Nová Včelnice příspěvkové organizace Mgr. Janu Maříkovou a Jaroslava Kaššu.

Usnesení č. 455/2021/23