

M ě s t s k ý ú ř a d N o v á V č e l n i c e
odbor výstavby a územního plánování

SPIS. ZN.: Výst. 0276/25/K1
Č.J.: 0561/25/SÚ
OPRÁVNĚNÁ
ÚŘEDNÍ OSOBA: Roman Klimeš
TEL.: 384371328, 384371327
E-MAIL: stavebni2@vcelnice.cz
stavebni1@vcelnice.cz

ISSŘ
ZÁMĚR: Z/2025/11802
ŘÍZENÍ: R/2025/14310
Č.J.: R/2025/14310/6

DATUM: 20.2.2025

VYPRAVENO: 20.2.2025

ROZHODNUTÍ
KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 230 až 233 stavebního zákona žádost o kolaudační rozhodnutí, kterou dne 21.1.2025 podalo

Město Nová Včelnice, IČO 00247146, Komenského 386, 378 42 Nová Včelnice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení skutečného provedení stavby podle § 233 stavebního zákona:

I. Podle § 235 stavebního zákona

p o v o l u j e

užívání stavby:

Rekonstrukce atletického koridoru a přístavba WC
Nová Včelnice

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 943, parc. č. 307/5, 307/8 v katastrálním území Nová Včelnice.

Druh a účel stavby:

- stavební úpravy atletického koridoru, který slouží také jako spojovací chodba mezi tělocvičnou, jídelnou a ZŠ
- přístavba WC pro vnitřní a vnější sportoviště včetně skladovacích prostor
- bezbariérový přístup k sociálnímu zařízení a nové zpevněné plochy

Číslo popisné: stávající č.p. 469 na pozemku st. p. 943 v k.ú. Nová Včelnice
Školní 469, Nová Včelnice.

Datum a číslo jednací povolení stavby: dne 21.5.2021 č.j.: 1785/21/SÚ, spis.zn: Výst. 1584/21/Pa.

Údaje o zkušebním provozu: stavba nebyla uváděna do zkušebního provozu.

Údaje o předčasném užívání stavby: stavba se neuváděla do předčasného užívání.

Závěrečná kontrolní prohlídka:

- Ústní jednání na místě provedeno dne 6.2.2025 o jehož výsledku byl sepsán protokol ISSŘ č. j.: R/2025/14310/4.
- Stavbu lze užívat.

II. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavbu lze užívat jen v souladu s vymezeným účelem stavby podle tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nová Včelnice, Komenského 386, 378 42 Nová Včelnice

Odůvodnění:

Dne 21.1.2025 podal stavebník žádost o kolaudační rozhodnutí, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 188 odst. 1 a § 189 odst. 1 stavebního zákona nařídil ústní jednání na 6.2.2025, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- HZS Jihočeského kraje, územní odbor J. Hradec, koordinované závazné stanovisko ze dne 7.2.2025, č.j.: HSCB-1358-6/2021 UO-JH.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby. Stavební úřad posoudil skutečné provedení stavby a zjistil, že je v souladu s povolením:

- rozhodnutí - společné povolení ze dne 21.5.2021 pod č.j.: 1785/21/SÚ, spis.zn: Výst. 1584/21/Pa.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené v řízení o povolení záměru. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic, České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu – Městského úřadu Nová Včelnice, odbor výstavby a územního plánování.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci.

Roman Klimeš
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu Nová Včelnice

Za správnost vyhotovení: Roman Klimeš

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

stavebník (na dodejku):

Město Nová Včelnice, Komenského č.p. 386, 378 42 Nová Včelnice

dotčené orgány státní správy:

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště J. Hradec, IDDS: agzai3c
Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, IDDS: ph9aiu3