

# Město Nová Včelnice

## PROVOZNÍ ŘÁD UBYTOVACÍHO ZAŘÍZENÍ ATHÉNA

### I. Identifikační údaje

**Název a sídlo zařízení:**

Ubytovna Athéna  
Školní 469  
378 42 Nová Včelnice

**Provozovatel:**

Město Nová Včelnice, Komenského 386, 378 42 Nová Včelnice  
IČ 00247146

Telefon 384 371 323

Mobil 724 195 020

e-mail [starosta@vcelnice.cz](mailto:starosta@vcelnice.cz), [info@vcelnice.cz](mailto:info@vcelnice.cz)

Odpovědná osoba – statutární zástupce města: Ing. Karel Dvořák, starosta

**Oprávnění pro výkon činnosti:**

- Výpis z živnostenského rejstříku vydal Městský úřad Jindřichův Hradec, Odbor živnostenský a správních činností pod č.j. 3105/383/2018/3 dne 26.2.2018.
- Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- Obory činností: Zprostředkování obchodu a služeb, Velkoobchod a maloobchod, Ubytovací služby, Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti.
- Identifikační číslo provozovny: 1012070093.

**Rozsah poskytovaných služeb:**

- Ubytovna slouží ke krátkodobému ubytování hostů s možností využití sportoviště.
- Strava není poskytována.
- Provoz trvalý.
- Provozovatel poskytuje lůžkoviny, ručníky k dispozici nejsou.

**Popis zařízení:**

- Ubytovna se nachází v I. nadzemním podlaží.
- Počet pokojů 14 – 4x 2 lůžkový pokoj, 10x 3 lůžkový pokoj, z toho dva pokoje umožňují jednu přistýlku.
- Počet lůžek 38.
- Maximální počet ubytovaných 40.
- Všechny pokoje mají hygienické zařízení – WC, sprchový kout a umyvadlo.
- Prostory pro vaření nebo ohřev jídel v pokojích nejsou.
- Na patře je společná kuchyňka, kde je možnost vaření nebo ohřevu jídel. Vybavení kuchyňky – lednice, sporák, základní nádobí.
- Uložení potravin v případě vlastního stravování ubytovaných je umožněno na společné kuchyňce.

# Město Nová Včelnice

## II. Zásady předcházení vzniku přenosných a jiných onemocnění

### Zajištění tekoucí pitné a teplé vody:

- Způsob zásobování pitnou vodou: veřejný vodovod (provozovatelem je ČEVAK a.s. provozovna Jindřichův Hradec).
- Způsob výroby teplé vody: teplá voda je vyráběna z vody pitné a je zajišťována ohřevem dvěma bojlerů v objektu.
- Výstupní teplota vody je 70°C, v místech odběru pak 55°C.

### Dezinfekce:

- Dezinfekce sanitárních zařízení (WC, sprchy, umyvadla) je prováděna během pobytu dle potřeby a vhodnosti – záleží na četnosti a obsazenosti jednotlivých pokojů, vždy při výměně ubytovaných. Používá se např. Sanytol, Savo, Domestos apod.
- Četnost střídání čisticích prostředků s různými aktivními látkami k předcházení vzniku odolných mikroorganismů minimálně 1x za 3 měsíce.
- Používají se pouze schválené dezinfekční a úklidové přípravky a je dodržován návod k jejich použití stanovený výrobcem (koncentrace i doba působení).
- Úklidoví pracovníci jsou proškoleni v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, při práci používají ochranné prostředky např. ochranný oděv, rukavice apod.

### Dezinsekce:

Při výskytu hmyzu je povolána odborná firma.

### Deratizace:

Deratizace je prováděna běžně 1 x za rok, případně dle potřeby odbornou firmou.

### Likvidace odpadů:

- Pokoje jsou vybaveny odpadkovými koši, jejich vyprazdňování si po dobu pobytu zajišťují ubytovaní hosté sami.
- Na ubytovně je zajištěno třídění odpadů – papír a plast, u objektu je také umístěn kontejner na sklo.
- Likvidace odpadů probíhá v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou města Nová Včelnice. Svoz odpadů je zajišťován smluvní firmou – AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

## III. Způsob očisty prostředí ubytovacího zařízení

- Úklid společných prostor (vysávání koberců, vlhké stírání hladkých povrchů) je prováděn min. 1x denně, v případě znečištění ihned.
- Úklid pokojů si po dobu pobytu zajišťují ubytovaní hosté sami, v případě většího znečištění (např. biologickým materiálem) provede na požádání uklízečka úklid s použitím dezinfekčních přípravků.
- Úklid pokojů vždy po ukončení ubytování – provádí se úklid a dezinfekce koupelny, omytí a dezinfekce odpadkového koše, otření a dezinfekce všech povrchů a výměna lůžkovin.
- Všeobecný úklid včetně mytí oken, dveří, svítidel, vyčistění matrací, příkrývek 2x za rok.
- Malba všech prostor vždy při znečištění a podle potřeby.
- Pomůcky pro úklid a úklidové prostředky jsou uloženy v úklidové komoře v I. nadzemním podlaží ubytovny.

# Město Nová Včelnice

## IV. Manipulace s prádlem

- Na ubytovně se používá bavlněné povlečení a záclonoviny.
- Praní a mandlování prádla je zajištěno odbornou firmou – Froda s.r.o., Panská 97/I, 377 01 Jindřichův Hradec.
- Čisté prádlo je uloženo v regálech ve skladu na prádlo v I. nadzemním podlaží ubytovny. Výměna prádla je prováděna po každém ubytovaném.
- Špinavé prádlo je při převlékání dáno do igelitového obalu a následně uloženo ve skladu v suterénu ubytovny.

## V. Další podmínky činnosti

- Vytápění ubytovacích jednotek je zajištěno ústředním topením napojené na plynový kotel. Je dodržována teplota vnitřního vzduchu  $22^{\circ} \pm 2^{\circ}$ . Neobsazené pokoje jsou temperovány.
- Odvádění odpadních vod je napojeno na kanalizační řad a stávající ČOV města.
- Větrání pokojů přirozené okny, v koupelnách také okny.
- Osvětlení ubytovacích prostor ubytovny je denní, v nočních hodinách umělé.
- Lékárnička první pomoci – umístěna ve společné kuchyňce.
- Za provoz objektu zodpovídá starosta města.
- Odpovědná osoba zajišťující údržbu ubytovny: Lenka Biernatová, tel. 384371326, e-mail: [financi2@vcelnice.cz](mailto:financi2@vcelnice.cz).
- Ubytovna neručí za věci vnesené hostem do penzionu a za škodu na odložených věcech (klenoty, peníze a jiné cennosti).
- Škody způsobené na majetku ubytovny je host povinen ohlásit odpovědné osobě za provoz ubytovny a uhradit.
- V prostorách celé ubytovny platí zákaz kouření.

Tento provozní řád schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 142/2019/8 dne 4. 9. 2019 a nabývá účinnosti dne 5. 9. 2019.

Datum: 4. 9. 2019



Tomáš Hrubec  
místostarosta města

vyřešeno: 5. 9. 2019  
sejmeno:  
čj. 77/19