

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÁ VČELNICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 A 2

LEGENDA

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
HRANICE KRAJE
HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 10. 2. 2020
HRANICE ZASTAVĚNÝCH PLOCH
HRANICE PLOCH PŘESTAVBY
HRANICE PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ

ETAPIZACE

- ZASTAVITELNÁ PLOCHA SE STANOVENOU ETAPIZACÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- STAV NÁZEV
RBC REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
RBC REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBC LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
IPK INTERAKČNÍ PRVEK PLOŠNÝ
IPK INTERAKČNÍ PRVEK LINIOVÝ

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- STAV NÁZEV
CYKLISTICKÉ TRASY
ZASTAVBY VEŘEJNÉ DOPRAVY
ŽELEZNIČNÍ STANICE, ZASTÁVKY
HLAVNÍ PĚŠÍ PROPOJENÍ
TRASY UŽÁSKÉ BĚŽECKÉ
OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
OCHRANNÉ PÁSMO DRAHY
IZOCHRONA DOSTUPNOSTI

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- STAV NÁZEV
KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- STAV NÁZEV
OCHRANA HISTORICKÉHO CHARAKTERU ZÁSTAVBY
VÝZNAMNÉ STAVBY DOMOVNÍ - MÍSTNÍ
HISTORICKY VÝZNAMNÉ STAVBY, DROBNÁ ARCHITEKTURA
PIETNÍ PÁSMO HRŠTIVA

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- STAV NÁZEV
IZOLAČNÍ ZELEN
LIMITNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO Vlivu ČOV

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- STAV NÁZEV
BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BYDLENÍ HROMADNÉ

PLOCHY REKREACE

- REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
REKREACE - ZÁHRADNICKÉ OSADY

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OBČANSKÉ VYBAVENÍ Komerční
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRŠTIVY

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRASTVÍ

- VEŘEJNÁ PROSTRASTVÍ VŠEOBECNÁ

PLOCHY ZELENÉ

- ZELEN - PARKY A PARKOVÉ UPRÁVENÉ PLOCHY
ZELEN - ZÁHRADY A SADY
ZELEN OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
ZELEN KRAJINNÁ

PLOCHY SHÍŠENÉ OBYTNÉ

- SHÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
SHÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SHÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

- DOPRAVA VŠEOBECNÁ
DOPRAVA SILNIČNÍ
DOPRAVA DRAŽNÍ
DOPRAVA JINÁ

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
MAGISTRÁLNÍ S OBYDNÍ

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

- VÝROBA LEHKÁ
VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

- VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ

PLOCHY ZEMLĚDĚLSKÉ

- ZEMLĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
ZEMLĚDĚLSKÉ JINÉ

PLOCHY LESNÍ

- LESNÍ VŠEOBECNÉ

PLOCHY PŘÍRODNÍ

- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

PLOCHY SHÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

- SHÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ JEVI V ÚZEMÍ

- STAV NÁZEV
NEHODVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
NEHODVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA - AREÁLY
VÁLČNÉ HROBY
MÍSTO VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI
KRAJINNÝ OŘEŠEK DLE ÚZEMNÍ STUDIE
KRAJINNÝ JIHOČESKÉHO KRAJE
BROWNFIELD
OBJEKTY POŽÁRNÍ OCHRANY
PLOCHY VÝHODNÉ PRO UMÍSTOVÁNÍ VĚTRNÝCH A FOTOVOLTAICKÝCH ELEKTŘAREN DLE ČSN
HISTORICKÝ VÝZNAMNÁ STAVBA
URBANISTICKÝ KOMPOZIČNÍ PRVEK
PAMÁTNÝ STROM
OCHRANNÉ PÁSMO PAMÁTNÉHO STROMU
REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ OCHRANĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
ÚZEMNÍ EKOLOGICKÝCH ŘÍZEK - BYVALÁ SKLADNA TRO - PÍSKOVNA
VZDÁLENOST 50 M OD OCHRANÉ LESNÍ
OSTATNÍ NEBILANCOVÁNÁ LOŽISKA
NEKROSTÝCH SURVIVIN
VEDENÍ ELEKTŘIKÉ SÍTE VN
TRAFOSTANICE VN/VN
OCHRANNÉ PÁSMO VEDENÍ ELEKTŘIKÉ SÍTE
VODOKOVÝ ŘÁD
VODNÍ ZDROJ
VODOJEM ZEMNÍ
ÚPRAVA VODY
ČERPAČI STANICE VODÁRENSKÁ
OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
INVESTICE DO PŮDY ZA ÚČELEM ZLEPŠENÍ PŮDNÍ ÚRODNOSTI

- STAV NÁZEV
KANALIZACE
ODLEHČOVACÍ KOMORA
ČISTIČNA ODPADNÍCH VOD
ČERPAČI STANICE ODPADNÍCH VOD
STYL PLYNOVOD
ANODOVÉ ÚZEMNÍ
NA PLYNOVODU
VTL PLYNOVOD DO TLUMU 40 BARŮ VČETNĚ
BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU DO 40 BARŮ VČETNĚ
REGULAČNÍ MĚŘICÍ STANICE VTL PLYNOVODU S TLUMEM DO 40 BARŮ VČETNĚ
TELEKOMUNICAČNÍ VEDENÍ
ZARÍZENÍ NA KOMUNIKAČNÍ SÍTI
RADIORELEOVÁ TRASA
ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
AKTIVNÍ ZONA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
FOTOVOLTAICKÁ ELEKTŘÁRNA
OCHRANNÉ PÁSMO VÝROBY ELEKTŘIKÉ ENERGIE
OBJEKT DŮLEŽITÝ PRO OBRANU STÁTU
OCHRANĚNÉ MÍSTO
OCHRANNÉ PÁSMO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU

POZN.:
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMNÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDIŠKA POVOLOVÁNÍ VYMEZOVANÝCH DRUHŮ STAVEB.
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE ENDOVANO JAKO ARCHEOLOGICKÉ NALÉZSTĚ.
ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OBLASTI KRAJINNÉHO ŘÁDU JINĚCHORADECKO, V ROZVOJOVÉ OZE SEVEROVÝCHOVNÍ - JINĚCHORADECKO A V KRAJINĚ S PŘEDPOKLÁDANOU VÝŠÍ MÍROU URBANIZACE DLE ŽOS.

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÁ VČELNICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1 A 2

ZPRACOVATEL ÚP NOVÁ VČELNICE
A ZMĚNY Č. 1 ÚP NOVÁ VČELNICE:
PROJEKTANT:
DATUM:
ZPRACOVATEL ZMĚNY Č. 2:
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:
ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:
DATUM:
MĚŘÍTKO:

URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
ING. ARCH. I. GOLEŠOVÁ, ING. P. VESELY,
ING. M. NOVOTNÝ, ING. J. HENGLER
ZÁŘÍ 2014, ZMĚNA Č. 1: DUBEN 2022

DELTA PROJEKT S.R.O., IČ: 25160190
HAJLÚČOVSKÁ NÁMĚSTÍ 104, 38001 DAČICE
ING. ARCH. EVA KOMENDOVÁ, ČKA 4743,
TEL.: 721 277 337
19.08.2023
ÚNOR 2024
1:5000

KOORDINAČNÍ VÝKRES