

Informace ze 3. zasedání Zastupitelstva města Nová Včelnice, konaného dne 22. 12. 2010

1. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje rozpočet města na rok 2011 jako schodkový. Vzniklý schodek bude kryt zapojením přebytku z minulých let.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/3.

2. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje rozpočtovou změnu č. 10/2010 a pověřuje vedoucí finančního odboru k zapracování této změny do účetnictví města.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/4.

3. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010, o místních poplatcích s účinností od 1. 1. 2011 z důvodu naléhavosti obecního zájmu.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/5.

4. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2010, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 1. 1. 2011 z důvodu naléhavosti obecního zájmu.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/6.

5. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 5/2010, o místním poplatku za provozované jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu s účinností od 1. 1. 2011 z důvodu naléhavosti obecního zájmu.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/7.

6. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje ceny známek za tříděný odpad pro PO a FOP platných od 1.1.2011.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/8.

7. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje ceny známek za komunální odpad pro PO a FOP platných od 1.1.2011.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/9.

8. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje úpravu cen budoucích stavebních pozemků v plánované zástavbě Za Kozlovkou tak, že parcely číslo 223/137 o výměře 1345 m², 223/230 o výměře 1694 m², 223/229 o výměře 1793 m², 223/228 o výměře 1592 m², 223/227 o výměře 1506 m², 223/226 o výměře 1507 m² a 223/225 o výměře 1224 m² a to - 2/3 celkové výměry pozemku za 500,- Kč/1 m² a 1/3 z celkové výměry pozemku za 80,-Kč/1m². Zároveň Zastupitelstvo města Nová Včelnice ruší usnesení číslo 43/2010/548 ze dne 22.9.2010.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/10.

9. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje snížit nájemné za období prosinec 2010 ve výši 23.000,- Kč v objektu ATHÉNA, Školní ulice čp. 469, 378 42 Nová Včelnice nájemci Miloši Strachotovi, IČ: 43860923, se sídlem Na Hliněnce čp. 458, 378 42 Nová Včelnice.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/11.

10. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků v PK č. p. 228 díl 4 o výměře 202 m², p. č. 724/1 díl 2 o výměře 30 m² p. č. 725 o výměře 86 m² a p. č. 730/4 o výměře 216 m², vše v k.ú. Nová Včelnice, do vlastnictví Města Nová Včelnice, na kterých se nachází místní komunikace č. 7d a 10c.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/12.

11. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje bezúplatný převod pozemku pozemková parcela č. 235/29 ostatní plocha o výměře 2336 m², způsob využití – manipulační plocha, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území a obec Nová Včelnice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracoviště Jindřichův Hradec, z vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Nová Včelnice s těmito omezujícími a zavazujícími podmínkami:

- 1.) Nabyvatel se zavazuje o převáděnou nemovitost řádně pečovat, užívat ji pouze v souladu s veřejným zájmem, nebude ji využívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům a ani ji nebude k takovým účelům pronajímat, současně prohlašuje, že předmětnou nemovitost nepřevede třetí osobě, a to vše po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí.

- 2.) V případě, že by nabyvatel porušil kteroukoli z povinností dle předchozího odstavce, dohodly se smluvní strany na smluvní pokutě ve výši ceny, kterou nemovitost měla ke dni účinků vkladu vlastnického práva do Katastru nemovitostí dle tehdy platného cenového předpisu. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně.

- 3.) Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení smluvní pokuty převodcem písemně vyzván.

- 4.) Bude-li zjištění sankce dle odst. 2.) spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady.

- 5.) Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v odst. 1.) kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.

- 6.) Nabyvatel je povinen vždy k 31. 12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v odst. 1.) předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci pokutu ve výši 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.

Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/13.

12. Zastupitelstvo města Nová Včelnice zamítá prodej pozemku číslo parcely 13 – zahrada o výměře 326 m² v k. ú. Nová Včelnice.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/14.

13. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje ukončení nájmu dohodou k 31.12.2010 s pí. Irenou Pfauserovou, Hradecká 220, která hodlá ukončit nájem v objektu Domu služeb č.p. 457, Nová Včelnice.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/15.

14. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje pronajmout od 1.1.2011 objekt v Domě služeb Nová Včelnice na st. parcele č. 879 v k.ú. Nová Včelnice, místnost č. 17 o výměře 18 m² za roční nájemné 4.500,- Kč paní Ivetě Koukalové, bytem Bořetín 69, 394 70 Kamenice nad Lipou včetně smlouvy o pronájmu nebytového prostoru a pověřuje starostu města k podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/16.

15. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o umístění elektronického zařízení ze dne 1. 7. 2010 a pověřuje starostu města k podpisu tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/17.

16. Zastupitelstvo města Nová Včelnice bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti PO ZŠ a MŠ Nová Včelnice za školní rok 2009/2010 a Koncepční záměry rozvoje základní školy na období 2011/2015.

17. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje:

1. Dodatek č. 5 ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Nová Včelnice.
2. Plné znění Zřizovací listiny Základní školy, která bude platná od 1.1.2011.
3. Nový název příspěvkové organizace, který zní: „Základní škola Nová Včelnice“.

I. Zastupitelstvo města Nová Včelnice pověřuje:

1. Ředitele PO ZŠ a MŠ Nová Včelnice k provedení zápisu změny názvu příspěvkové organizace do Obchodního rejstříku a do Rejstříku škol.
2. Budoucí ředitelku PO MŠ Nová Včelnice k provedení zápisu nové příspěvkové organizace do Obchodního rejstříku.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/18.

18. Zastupitelstvo města Nová Včelnice neschvaluje návrh ceny vodného a stočného dle předloženého Návrhu ceny vodného a stočného pro rok 2011.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/19.

19. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uzavřenou mezi městem a E. ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A: Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400 pro

pokládku elektrického vedení v pozemcích číslo 235/4, 238/8 v k. ú. Nová Včelnice pro akci: „Nová Včelnice – NN (Sběrný dvůr-město)“. Věcné břemeno se zřizuje úplatné ve výši 4.100,- Kč a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/20.

20. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, která bude uzavřena mezi Jindřichohradecké místní dráhy, a.s., se sídlem Nádražní 203/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 62509870 a Městem Nová Včelnice, kterým bude zatížen pozemek parcelního čísla 194/15 v k.ú. Nová Včelnice pro akci: „Výstavba PZS v km 12,4189 trati Jindřichův Hradec - Obrataň. Věcné břemeno se zřizuje jako úplatné ve výši 1.000,- Kč a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/21.

21. Zastupitelstvo města Nová Včelnice zamítá poskytnout příspěvek pro tělesně postižené na rok 2011.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/22.

22. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu bytu pro Romana Kotlára, na dobu určitou od 1.1.2011 do 31. 3. 2011 a pověřuje starostu města k jeho podpisu.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/23.

23. Zastupitelstvo města Nová Včelnice souhlasí se zapojením města do projektu „Procházka podél řeky Kamenice“ bez finančních nároků na tuto akci od města Nová Včelnice.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/24.

24. Zastupitelstvo města Nová Včelnice schvaluje smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, která bude uzavřena mezi panem Josefem Ondřejem a Městem Nová Včelnice, kterým bude zatížen pozemek v PK parcelního čísla 22 v k.ú. Nová Včelnice. Věcné břemeno se zřizuje jako bezúplatné a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: přítomno 7 členů zastupitelstva: pro 7, proti 0, zdrželi se 0.
Návrh usnesení byl schválen. Usnesení č. 3/2010/25.