

# VÝSLEDKY PROJEDNÁNÍ

## Zastupitelstva města Nová Včelnice, konaného dne 22. 9. 2010

### Zastupitelstvo města s c h v a l u j e:

- 534/ **A)** Kupní smlouvu uzavřenou mezi stranami ČESKÝ RYBÁŘSKÝ SVAZ, místní organizace NOVÁ VČELNICE, IČ 00512869, se sídlem Školní 42, 378 42 Nová Včelnice, okr. Jindřichův Hradec, zastoupená předsedou Václavem Vaňkem a jednatelem Františkem Matějů a městem, kterou město prodává pozemky v k. ú. Nová Včelnice, označené jako díly „a“ o výměře 83 m<sup>2</sup> a díl „d“ o výměře 27 m<sup>2</sup> (celková výměra 110 m<sup>2</sup>), které byly odděleny na základě geometrického plánu číslo 828 – 86/2010 vytvořeného firmou Ing. J. Hoška, Stará Cesta 546/II, 377 01 Jindřichův Hradec za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu města k jejich podpisu.
- B)** Kupní smlouvu uzavřenou mezi městem a ČESKÝM RYBÁŘSKÝM SVAZEM, místní organizace NOVÁ VČELNICE, IČ 00512869, se sídlem Školní 42, 378 42 Nová Včelnice, okr. Jindřichův Hradec, zastoupená předsedou Václavem Vaňkem a jednatelem Františkem Matějů, kterou město kupuje pozemky v k. ú. Nová Včelnice, označené jako díly „c“ o výměře 124 m<sup>2</sup> a díl „b“ o výměře 4 m<sup>2</sup> (celková výměra 128 m<sup>2</sup>), které byly odděleny na základě geometrického plánu číslo 828 – 86/2010 vytvořeného firmou Ing. J. Hoška, Stará Cesta 546/II, 377 01 Jindřichův Hradec za cenu 80,- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu města k jejich podpisu.
- 535/ Licenční smlouvu o provozování hudebních děl uzavřenou mezi OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, o. s., Čs. Armády 20, 160 52 Praha – Bubeneč, IČ: 63839997 a městem a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 536/ Smlouva o obsahu, rozsahu a podmínkách praktického vyučování žáků středních odborných škol a středních odborných učilišť uzavřenou mezi městem a Střední školou obchodu, služeb a řemesel a Jazykovou školou s právem státní jazykové zkoušky, Bydlinkého 2474, 390 02 Tábor pro studenty vykonávající praxi na Městském úřadě v Nové Včelnici a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 537/ Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uzavřenou mezi městem a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A: Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400 pro pokládku el. vedení v pozemcích číslo 235/4, 238/1 a 238/8 v k. ú. Nová Včelnice pro akci: „Nová Včelnice – NN (ETKO, s.r.o.)“. Věcné břemeno se zřizuje úplatné ve výši 2.100,- Kč a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 538/ Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu uzavřenou mezi městem a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A: Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400 pro pokládku el. vedení v pozemcích číslo 1014/1, PK 1014/2 díl 2 a PK 496/1 v k.ú. Nová Včelnice pro akci: „Nová Včelnice – NN (TS - most.)“. Věcné břemeno se zřizuje úplatné ve výši 1.000,- Kč a pověřuje starostu města k podpisu této kupní smlouvy.
- 539/ Zamítá žádost pana Josefa Ondřeje o odkoupení pozemku v KN p. č. 1529 koryto vodního toku o výměře 3827 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Včelnice.

- 540/ Pronájem části pozemku v PZE p. č. 274/5 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Včelnice pro p. Drahoslava Tyšera, trvale bytem Husova 525, 378 42 Nová Včelnice za cenu 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok. Nájemní smlouva bude projednána na zasedání zastupitelstva dne 6.10.2010.
- 541/ Pronájem pozemků v KN p. č. 295/9 o výměře 773 m<sup>2</sup> a 295/10 o výměře 642 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Včelnice, na kterých je tenisový kurt, panu Lubomíru Šlapanskému, trvale bytem Za Kozlovkou 505, 378 42 Nová Včelnice na dobu 5ti let za dohodnutou cenu 6.000,- Kč/rok včetně úhrady elektřiny a vody. Nájemní smlouva bude projednána na zasedání zastupitelstva dne 6.10.2010. Nebude-li smlouvy uzavřena do 14.10.2010, budou parcely pronajmuty druhému zájemci pánům Luděk Metzke, Daniel Sháněl a Libor Jelínek za shodných podmínek.
- 542/ Prodat část pozemku cca 20 m<sup>2</sup> p. č. 307/3 (po zaměření geodetickou firmou) v k.ú. Nová Včelnice pro E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A: Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400 pro přemístění trafostanice a pověřuje starostu a pí. Škvorovou k přípravě kupní smlouvy s geometrickým plánem.
- 543A/ Kupní smlouvu, kterou město prodává manželům Pavlovi a Ing. Heleně Voráčkovým, trvale bytem Husova 104, 378 42 Nová Včelnice, pozemek parcela č. 223/221 o výměře 18 m<sup>2</sup> a parcela č. 223/222 o výměře 119 m<sup>2</sup> (oddělené z původní parcela č. 223/83 geometrickým plánem číslo 819 – 315/2009 firmou J. Hoška) v k. ú. Nová Včelnice za cenu 11,- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 543B/ Kupní smlouvu, kterou město prodá paní Věře Podlipné, trvale bytem Husova 106, 378 42 Nová Včelnice, pozemek parcela č. 223/224 o výměře 133 m<sup>2</sup> (oddělené z původní parcela č. 223/83 geometrickým plánem číslo 819 – 315/2009 firmou J. Hoška) v k. ú. Nová Včelnice za cenu 11,- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 543C/ Kupní smlouvu, kterou město kupuje od manželů Pavla a Ing. Heleny Voráčkových, trvale bytem Husova 104, 378 42 Nová Včelnice pozemek parcela č. 223/221 o výměře 18 m<sup>2</sup> (odděleno z původní parcela č. 76/2 geometrickým plánem číslo 819 – 315/2009 firmou J. Hoška) v k. ú. Nová Včelnice za cenu 11,- Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.
- 545/ Vyhlásit záměr pronájmu v ubytovacím objektu Athéna a pověřuje starostu a pí. Biernatovou k sepsání výzvy dle požadavků zastupitelstva.
- 546/ Rozpočtovou změnu č. 6/2010 a pověřuje účetní města k zapracování těchto změn do účetnictví.
- 547/ Odměny pro Kontrolní výbor částku 3.000,- Kč, pro Finanční výbor částku 3.000,- Kč, pro Kulturní komisi částku ve výši 8.000,- Kč, pro Komisi pro občanské záležitosti částku ve výši 6.000,- Kč, pro Redakční radu částku ve výši 5.000,- Kč a pro Komisi pro projednávání přestupků částku ve výši 5.000,- Kč.
- 548/ Úpravu ceny za m<sup>2</sup> v budoucí zástavbě Za Kozlovkou v důsledku omezení vlastnictví k rozhledovým poměrům vlaků tak, že dotčené pozemky budou z 1/3 pozemku za 400,- Kč/m<sup>2</sup> a 2/3 pozemku za 500,- Kč.

- 549/ Název ulice v budoucí zástavbě „LUČNÍ“ a název ulice nad fabrikou „STARÁ CESTA“ a pověřuje pí. Štěpánovou k provedení zápisu těchto nových ulic do registru.
- 550/ Novou cenu za měkké dřevo na otop ve výši 700,- Kč a novou cenu za tvrdé dřevo na otop ve výši 1.200,- Kč s platností od 1. 10. 2010.
- 552/ Dohodu o bezhotovostní úhradě poštovního č. 982207-1070/2010, která bude uzavřena mezi městem a Česká pošta, s. p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČ: 47114983 a pověřuje starostu k jejímu podpisu.
- 553/ Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřenou mezi městem a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A: Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400 pro pokládku plyn. vedení v pozemku číslo 1528/6 v k. ú. Nová Včelnice pro akci: „STL plynovodní přípojky pro č. p. 170 a 176 ul. Riegrova, Nová Včelnice“. Věcné břemeno se zřizuje úplatné ve výši 10.000,- Kč a pověřuje starostu města k jejímu podpisu
- 555/ a) Výmaz mateřské školy jako součást PO Základní škola a Mateřské školy Nová Včelnice z rejstříku škol a školských zařízení k 1.1.2011  
b) Výmaz pracoviště školní jídelny Za Kozlovkou 500 od PO Základní škola a Mateřské školy Nová Včelnice z rejstříku škol a školských zařízení k 1.1.2011  
c) Snížit kapacitu školní jídelny z 550 žáků na 235 žáků  
d) Výjimku z počtu dětí v mateřské škole na 100 dětí  
e) Stanovuje kapacitu mateřské školy a školní jídelny na 100 dětí  
f) Zřídit běžný účet pro MŠ od prosince 2010 u ČS a.s. a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy o zřízení běžného účtu
- 556/ Požádat o dotaci z Grantových programů z MMR, MKČR a JČK na rok 2011 na akce Včelnická pouť jako medobraní, Putování s Etynkou, Naše dechovky.
- 557/ Dohodu o zániku předkupního práva pro Michala Hanuše, trvale bytem Nová Včelnice, U Trati 431 a pověřuje starostu města k jeho podpisu.
- 558/ Žádost Skautského oddílu Gatlida Nová Včelnice pro zajištění vybudování naučné stezky o včelách za podpory města a pověřuje starostu a tajemnici k podání žádosti o dotaci z GP Program obnovy venkova z MMR.
- 559/ Smlouvu o reklamní činnosti, která bude uzavřena s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Václavská 609/II, 377 01 Jindřichův Hradec, IČ: 49356089 a městem k projektu „Pohádkový les“ ve výši 3000,- Kč za provedenou reklamu a pověřuje starostu města k jejímu podpisu
- 560/ Prikazuje starostovi města, aby písemně odpověděl JUDr. Radmile Žákové, advokátce se sídlem v Kunčicích pod Ondřejníkem 360, 739 13 na její žádost o možnost zajištění zaplacení pohledávky ve výši 77.998,- Kč na základě vystavené faktury č. 2010077 ze dne 20.4.2010 firmou NAMRON, a.s. se sídlem Nová Včelnice, Nádražní 496, 378 42, kterou zastupuje, ve stejném duchu jako společnost ETKO s.r.o.
- 562/ Smlouva o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 700249782000010, která bude uzavřena mezi městem a E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A: Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400 pro zřízení

nového odběrného místa pro budoucí sběrný dvůr za cenu 10.000,- Kč a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

563/ Komisi pro hodnocení nabídek předložených ve výběrovém řízení na zpracovatele úpravy územního plánu Nová Včelnice ve složení Hřebík, Ing. Šíma a Davidová.

#### **Zastupitelstvo města r u š í:**

561/ Usnesení číslo 41/2010/518 ze dne 28. 7. 2010

#### **Zastupitelstvo města z a m í t á:**

534/ Směnu pozemků číslo parcely 165/1 za 1528/15 v k. ú. Nová Včelnice mezi firmou REALHOTEX, s.r.o. a městem

551/ Žádost o příspěvek – Biernat

#### **Zastupitelstvo města p o v ě ř u j e:**

554/ Ředitele základní školy k podání žádosti o změnu zápisu v rejstříku škol

#### **Zastupitelstvo města b e r e n a v ě d o m í:**

- Zpráva o realizaci akce „Pohádkový les“ včetně pokusu o překonání rekordu
- Zpráva o realizaci akcí: „Křížky kolem cest žalují“ a „Oprava kaple sv. Jana Nepomuckého“
- Zpráva o vývoji pořízení změny územního plánu

Zapsala dne 29.9.2010                      Jana Štěpánová                      .....

Ověřovatelé zápisu:                      Ing. Pavel Šíma                      .....

Mgr. Jana Maříková                      .....

Starosta města:                      Jaroslav Hřebík                      .....