

TECHNICKÁ ZPRÁVA A KNIHA STANDARDŮ

na akci :

STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ VE 3 PAVILONECH MATEŘSKÉ ŠKOLY V NOVÉ VČELNICI Č.P. 500

pavilon

„B“
ŽABIČKY

Investor : **Město Nová Včelnice**
V zastoupení starostou Tomášem Hrubcem
IČ: 00247146
DIČ: CZ00247146
Sídlo: Komenského 386, 378 42 Nová Včelnice
Místo stavby : Budova Mateřské školy v N. Včelnici, č.p. 500, č. parc. st. 819
Datum : červenec 2019
Zak.číslo : 22/2019

Vypracovala : **VĚRA DAVIDOVÁ**
Masarykovo náměstí 35
378 42 Nová Včelnice
Tel: 723315027,
e-mail: veradavid@seznam.cz
IČ 03756947
ČKAIT 0102429

OBSAH:

A. ÚVOD

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Stavba

A.1.2 Stavebník

A.1.3 Generální projektant

A.2 Úvodní text

A.3 Obecné pokyny zhotoviteli

A.4 Úvodní podmínky

A.4.1 Zabezpečení souladu díla s právními předpisy platnými v ČR

B. STANDARDY DODÁVEK - stavební a konstrukční řešení

PREAMBULE

B. 1.Všeobecný popis

B. 2 Popis starého stavu

B. 3 Popis závad - odůvodnění

B.4 Bourací práce a demontáže

B. 5 Popis oprav a konstrukce nového stavu

A. ÚVOD

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Stavba

- a) název stavby :
**STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ VE 3 PAVILONECH
MATEŘSKÉ ŠKOLY V NOVÉ VČELNICE č.p. 500, č.parc. st. 819**
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)
**Kú Nová Včelnice (705322)
Obec Nová Včelnice (546801)
Číslo LV: 10001**
 - **Č.parc. st. 819, výměra 1885 m2, zastavěná plocha a nádvoří, objekt občanské vybavenosti**
- c) předmět projektové dokumentace
druh stavby: stavební úpravy a oprava
Stupeň: DSP dokumentace pro provádění stavby

A.1.2 Stavebník

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)
**Investor: Město Nová Včelnice
V zastoupení starostou Tomášem Hrubcem
IČ: 00247146
DIČ: CZ00247146
Sídlo: Komenského 386, 378 42 Nová Včelnice**

A.1.3 Generální projektant

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace
**VĚRA DAVIDOVÁ
projektová činnost ve výstavbě
Masarykovo náměstí 35, 378 42 Nová Včelnice
tel: 723 315 027
IČ: 03756947
ČKAIT 0102429**
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Stavební část:
VĚRA DAVIDOVÁ
projektová činnost ve výstavbě
Masarykovo náměstí 35, 378 42 Nová Včelnice
tel: 723 315 027
IČ: 03756947
ČKAIT 0102429

ZTI :
Martin Cakl
Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb
projektant
Technická zařízení budov, vodohospodářské stavby
martincakl@seznam.cz
+420 604 145 430
Ruských legií 446/III
37701 Jindřichův Hradec

Elektroinstalace a hromosvody:
Atelier A02 s. r. o.
Ing. Jiří Průša
České Budějovice
tel : 606 716 153
e-mail : a02@volny.cz

Topení :
JAN PLUCAR
Autorizovaný technik ČKAIT v oborech
TE01 – technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika,
TE02 – technika prostředí staveb, zdravotní technika,
TT00 – technologická zařízení staveb,
držitel oprávnění MPO pro zpracovávání průkazů energetické náročnosti budovy,
pro provádění kontroly provozovaných kotlů a rozvodů tepelné energie
a pro provádění kontroly klimatizačních systémů
firma: Jan Plucar
provozovna: Karlov 30/IV.,
377 01 Jindřichův Hradec
tel: 728 405 333
e-mail: plucar.vvp@seznam.cz

Rozpočet:
Luděk Štěch
Horní Pěna

A.2 Úvodní text

Rozsah stavby je dán projektovou dokumentací pro provedení stavby (DPS).

Kniha standardů (KS) slouží společně s DPS a výkazem výměr jako podklad pro vypracování a posouzení cenové nabídky na veškeré práce (dodávky), spojené s výstavbou. Zahrnuje základní nároky na kvalitu a užité vlastnosti částí stavebních objektů, jejich konstrukci a souvisejících povrchů.

Většina standardů je obsažena v příslušných technických zprávách-kniha standardů veškeré údaje a návaznosti shrnuje, upřesňuje a doplňuje. KS určuje kvalitativní požadavky na stavbu v komplexních souvislostech a v návaznostech mezi profesemi včetně problematiky rozdělení jednotlivých dodávek.

Obecně platí, že veškeré zhotovitelem použité materiály a výrobky, musí splňovat požadavky pro užití v komerční výstavbě. Musí být splněny a doloženy příslušné odolnosti, životnosti, hygienické či bezpečnostní parametry apod. Samostatným kritériem jsou předepsané vlastnosti vzhledové, vč. požadované barevnosti.

Stavba bude realizována za použití materiálů a zařízení ve středním kvalitativním standardu, který zaručuje vysoké užité hodnoty, dobrou funkčnost a dostatečnou životnost za současně přijatelné pořizovací ceny a provozní náklady na údržbu a opravy stavby.

A. 3 Obecné pokyny zhotoviteli

Ve smyslu zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších změn a dodatků, § 47, odst. 1 použije zhotovitel pro stavbu pouze výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zajištěna mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání (včetně osob s omezenými schopnostmi), ochrana proti hluku a úspora energie.

V průběhu stavby mohou být používány výhradně materiály a výrobky, jejichž způsobilost je doložitelná příslušným certifikátem o shodě dle zákona č.22/1997 Sb. O technických požadavcích na výrobky, resp. Nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky (viz § 156 stavebního zákona). Materiály a výrobky použité při realizaci stavby musí současně vyhovovat příslušným platným ČSN, bez ohledu na jejich závaznost.

Požárně dělící konstrukce, tzn. výrobky v tzv. obecném zájmu, vyžadují povinně certifikaci státní zkušebny.

Úroveň kvality dílčích dodávek a prací, spolehlivosti, bezpečnosti a pojištění stavebních konstrukcí nebo zařízení nemůže být v žádném případě snížena použitím výše uvedených norem a předpisů, které by mohly být méně přísné než požadavky objednatele, uvedené ve smluvní dokumentaci.

Smluvní dokumentace, jejíž součástí je KS, stanoví minimální požadovanou úroveň díla. O zhotoviteli se předpokládá, že přesně zná staveniště, včetně všech příslušných podmínek a vazeb. Dále se předpokládá, že zhotovitel učinil následující

- provedl potřebnou rekognoskaci terénu, okolí a inženýrských sítí jakož i použitelnosti přístupových cest po veřejných komunikacích
- posoudil všechny obtíže, které mohou vyplývat z lokality staveniště, okolní zástavby, dopravních možností, zdrojů pracovní síly, přístupových podmínek a dalších okolností, vztahujících se k realizaci díla a jeho nákladům,
- obstaral si všechny aktuální informace a podmínky u příslušných místních úřadů.

Tam, kde bude při vypracování nabídky požadovat uchazeč navržené technické řešení za nevhodné z hlediska výsledných uživatelských parametrů nebo dokonce nebezpečné z hlediska životnosti a bezpečnosti stavby je povinen na tuto skutečnost upozornit a navrhnout upravené, vhodnější řešení. V opačném případě považuje zadavatel za evidentní, že se nabízející firma s navrženým technickým řešením ztotožňuje, považuje je za technicky správné, reálně vhodné z hlediska výsledného díla.

Zhotovitel je povinen respektovat rozměry (půdorysné i výškové) a navržená užité zatížení technických a ostatních místností. V případě, že zhotovitel technického zařízení ve své nabídce neupřesní požadavky na změny vlastností technických místností (stavebních úprav), bude se předpokládat, že v nabídce byla vzata v úvahu všechna omezení prostoru, materiálu a zatížení dle stavební části smluvní dokumentace, včetně montážních cest (a otvorů) potřebných k namontování a výměně materiálů, výrobků a zařízení.

Stavební materiály a konkrétní výrobky daných výrobců, uváděné dále v tomto podkladu, jsou uvedeny jako referenční standard (srovnávací ekvivalent) určující technickou a vzhledovou úroveň, resp. kvalitu díla, očekávanou investorem.

Zhotovitel se od těchto ukazatelů tudíž nemůže při provádění díla odchýlit. Zhotovitel může používat jiné firemní značky a typy než ty, které jsou uvedeny v KS a PS, ale musí před použitím výrobku prokázat na základě technického listu, že materiály, výrobky a zařízení, které navrhuje použít, mají parametry srovnatelné (ekvivalentní) nebo kvalitativně lepší než referenční materiály, výrobky a zařízení. Nutno doložit i porovnání ekonomické efektivnosti navrhované alternativy. Náhradní návrhy podléhají schválení GP a investora.

Zároveň zhotovitel bude předkládat vzorky rozhodujících materiálů pro konečné úpravy k odsouhlasení objednateli a projektantovi stavby. Odsouhlasené řešení bude zapsáno ve stavebním deníku nebo v rámci zápisu z kontrolních dnů. Totéž se týká změn barevného řešení. Pro účely jednoznačného určení kvalitativních parametrů požadovaných od jednotlivých konstrukcí, prvků, materiálů apod. je rozhodující dokumentace pro provedení stavby a tento dokument, který doplňuje projekty jednotlivých částí stavby.

Tento text a jeho přílohy umožňují určení rozsahu jednotlivých konstrukcí, jejich technické, technologické a materiálové řešení a doplňuje kvalitativní parametry a přebírá a opakovaně uvádí některé údaje projektu. Změna standardů kvality je možná pouze s výslovným souhlasem objednatele a s kontrolou projektanta v rámci autorského dozoru, že nedojde k chybné realizaci.

Všechny materiály, technologie, provedení (postupy) a použité výrobky musí být v souladu minimálně s platnými ČSN. V některých případech jsou navrženy vyšší standardy (požadavky), než stanoví české technické normy. V těchto případech musí zhotovitel tyto vyšší standardy respektovat. V případě, že není blíže specifikován standard, musí být respektováno odpovídající ustanovení příslušné ČSN.

Povinností zhotovitele je získávat a archivovat všechna potřebná osvědčení (certifikáty), atesty a dokumentaci použitých materiálů a výrobků, tuzemského či zahraničního původu, vč. zásad údržby a záručních podmínek. Všechny materiály, výrobky a zařízení použité při provedení díla musí mít platné atesty a homologace pro používání v České republice (platné nejméně 1 rok po předání a převzetí díla). Zhotovitel tyto doklady dodá v rámci ceny své dodávky.

Tam, kde to bude nezbytné nebo účelně z hlediska výsledného díla, zajistí zhotovitel zpracování dílenské (výrobní, montážní) dokumentace všech dílčích částí a prvků stavby na základě vlastního zaměření skutečných rozměrů hrubé stavby či potřebných návazností na stavbě. Taková dokumentace je obsahem nabízené ceny.

Podmínkou pro zahájení výroby je písemné schválení výrobní dokumentace AD GP a PSI. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat dodavatelskou výrobní dokumentaci na dílčí části stavby, i pokud by to vybraný dodavatel nepovažoval za nezbytné. Vybraný zhotovitel je v takovém případě vázán povinností výrobní dodavatelskou dokumentaci zajistit a předložit. Dodavatelská realizační dokumentace dořeší údaje projektu do podrobnosti technologických (montážních) postupů, výrobních rozměrů jednotlivých elementů a dořeší provádění dočasných konstrukcí.

Zhotovitel použije všechny výrobky a materiály od každého druhu z jednoho zdroje tak, aby bylo dosaženo vizuální a technické shody (konzistence). Pokud z důvodů dostupnosti bude zhotovitel chtít získávat stejné výrobky nebo materiály od více než jednoho zhotovitele, musí zástupcům objednatele a GP předložit jejich vzorky a získat písemný souhlas s jejich použitím.

Během realizace se předpokládá vzorkování zejména těchto prvků:

- materiál a barevnost : obklady a dlažby
- materiál i a barevnost:zařizovací předměty, tělesa ÚT
- materiál i a barevnost : světelná technika, vypínače a zásuvky :
- materiál i a barevnost : police, linky, nerez, dveře, atd

TECHNICKÉ SPECIFIKACE A TECHNICKÉ A UŽIVATELSKÉ PARAMETRY STAVBY

Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby a výkaz výměr byly zpracovány v úrovni projektové dokumentace pro provedení stavby.

Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby byly zpracovány podle § 5 vyl. Č. 239/2004 SB. Na základě zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. nejsou uváděny obchodní názvy jednotlivých výrobků a jejich výrobců (referenční standardy). Jejich výběr je výhradně předmětem dodavatelské firmy, při splnění uvedených technických charakteristik a poskytnuté záruce o dílo.

Zhotovitel stavby bude při realizaci stavby postupovat podle platných ČSN a technologických předpisů jednotlivých výrobců stavebních materiálů.

Zhotovitel stavby bude dodržovat nutné technologické přestávky. Objednatel stavby určí termín dokončení stavby tak, aby zhotovitel stavby mohl tyto technologické přestávky dodržet.

Zhotovitel stavby uvede dle svého názoru ostatní nezbytné náklady na realizaci stavby (položky, které nejsou dle názoru zhotovitele uvedeny ve výkazu výměr).

A.4 Úvodní podmínky

Zabezpečení souladu díla s právními předpisy platnými v ČR

Dílo musí být provedeno výhradně v souladu s právními předpisy, technickými normami a nařízeními platnými v České republice, zejména z hlediska požární bezpečnosti, hygienických předpisů, bezpečnosti práce a ochrany zdraví.

Kategorizace ploch

Celý prostor stavebních úprav je zařazen do I. kvalitativního stupně.

Charakteristika kvalitativních vstupů :

I. kvalitativní stupeň - náročné prostory na kvalitu provedení a vybavenost - společné prostory - všechny navržené prostory

II. kvalitativní stupeň - prostory bez nároků na kvalitu materiálů, standardní provedení - není zařazeno

Provedení prostor a vybavení bude vycházet z této kategorizace a podléhá odsouhlasení projektanta stavby.

Geometrická přesnost

Přesnost realizace konstrukcí se stanovuje dle ČSN 730202 - Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení ČSN 730210-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění Část 1 ... Přesnost osazení, ČSN 730212-3 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti : část 3: Pozemní stavební objekty, ČSN 730402. Přesnost vytyčování stavebních objektů. Základní ustanovení

B. STANDARDY DODÁVEK ČÁSTÍ - stavební a konstrukční řešení

PREAMBULE

Tato dokumentace je součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky současně s výkazem výměr.

Projektová dokumentace tvoří samostatnou část těchto zadávacích podmínek, včetně neoceněného výkazu výměr v elektronické podobě a zadávacími podmínkami pro účely zadání současně se zadávacími podmínkami provedení stavby.

Tato dokumentace nenahrazuje dodavatelskou a dílenskou dokumentaci.

Statické výpočty a výrobní dokumentace provádí dodavatelská firma, nebo subdodavatel statické části zadaný dodavatelskou firmou.

Dodavatelská a dílenská dokumentace musí být před započítím konkrétních stavebních prací odsouhlasena architektem a investorem.

Veškeré rozměry musí být ověřeny na stavbě před započítím výstavby a výroby.

Veškeré změny a úpravy dokumentace podléhají schválení GP.

Dílenskou dokumentaci schvaluje GP před započítím výroby.

Dodavatel je povinen vyžádat si u investora skutečné aktuální požadavky na případné změny v PD.

Veškeré stavební práce musí probíhat v koordinaci se všemi souvisejícími projekty a jednotlivými profesemi.

Při provádění prací nutno dodržovat bezpečnost a ochranu zdraví dle vyhlášky 324 / 90 sb.

V této dokumentaci byly projektantem zvoleny doporučené referenční materiály,

Výrobky a systémy, které vykazují požadované technické parametry.

Tyto materiály, výrobky a systémy mohou být nahrazeny jinými za předpokladu zachování požadovaných technických parametrů těchto zvolených a doporučených referenčních standardů. Výše uvedený postup musí být vždy konzultován s architektem a odsouhlasen investorem.

Tabulky, průvodní zpráva a katalog detailů jsou nedílnou součástí výkresů a v určitých případech výkresy nahrazují.

Všechny použité materiály musí odpovídat českým zákonům, vyhláškám, normám, technologickým, bezpečnostním, hygienickým a požárními předpisy.

Na stavbě musí být dodržovány všechny pracovní, technologické a technické postupy a doporučení výrobců jednotlivých stavebních systémů dle čsn a souvisejících předpisů.

Detailní řešení povrchů a materiálů, vzorky materiálů a povrchových úprav musí být schváleny před jejich dodáním. Dodavatel je povinen provést vzorky povrchových úprav.

B.1 VŠEOBECNÝ POPIS

Jedná se o stavbu „STAVEBNÍ ÚPRAVY SOCIÁLNÍCH ZAŘÍZENÍ VE 3 PAVILONECH MATEŘSKÉ ŠKOLY V NOVÉ VČELNICI Č.P. 500

Předpokládaný datum výstavby 1979.

Záměrem dnešních stavebních úprav jsou stavební úpravy sociálních zařízení dětí, šaten a sociálních zařízení učitelů a stavební úpravy kuchyněk u jednotlivých pavilonů včetně nových rozvodů TZB.

Stavba se děje ve vnitřních stávajících prostorách .

Stávající budova školky je po kompletní výměně oken a drobných dílčích opravách.

Hlavní využití: Objekt občanské vybavenosti.

Právní předpisy upravující stavebně technické a další parametry

ZÁKON Č. 183/2006 SB., O ÚZEMNÍM PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍM ŘÁDU (STAVEBNÍ ZÁKON)

ve znění pozdějších předpisů § 126, odst. 1

Stavbu lze užívat jen k účelu vymezenému zejména v kolaudačním rozhodnutí, ohlášení stavby, ve veřejnoprávní smlouvě, v certifikátu autorizovaného inspektora, ve stavebním povolení, v oznámení

o užívání stavby nebo v kolaudačním souhlasu.

VYHLÁŠKA Č. 268/2009SB., O TECHNICKÝCH POŽADAVCÍCH NA STAVBY

ve znění vyhlášky č.20/2012 Sb. § 3 písm. d)

Ubytovací jednotkou se rozumí

Zastavěná plocha celkem

: 1833 m²

Obestavěný prostor celkem

: 7 500 m³

B.2 POPIS STARÉHO STAVU

Popis starého stavu

Jedná se o stávající stavu občanské vybavenosti „Mateřské školy“. Stavba byla postavena kolem roku v roce 1979-82. Typ dokumentace je opakovaný projekt, který se v té době stavěl. Použité stavební materiály jsou dle možností své doby.

Celá budova má přízemní 4 pavilony, jeden hospodářský pavilon a spojovací chodbu spojující všechny pavilony.

Objekt je přízemní s plochou střechou, bez podsklepení, zasazený do velké zahrady.

Kapacita - 100 dětí.

Použité materiály

Obvodové stěny, střední nosné stěny a příčky z velkoplošných stěnových pórobetonových panelů

Rozměry 60, 90, 150/30/300 cm

Věnce pórobetonové se ztužujícím železobetonovým jádrem

Stropní konstrukce z stropním pórobetonových panelů tl. 30 cm.

Půdní a štítové nadezdívky z NSM 550/22

Krov dřevěný se spádem 3-10%.

Střeška dvouplošná intenzivně větraná s vnitřními dešťovými svody.

Přesah říms opláštěný palubkami, střešní krytina živičná, klempířské oplechování

Nová hromosvodová soustava,

K dispozici je původní PD

Předpokládaná skladba podlahy :

-keramická dlažba

-cementový potěr 18 mm

-betonová mazanina 50 mm

-lepenka a400h 2mm

-pěnový polystyren 30 mm

-1x a500, 3x asf. nátěr 5 mm

-stropní panel tl. 250 mm

Skladba střešního pláště –

-1 x asfaltový lak

-1 x lpa 500 sh

-1x bitagit s-i

1 x lpa 500 sh

-prkenné bednění 20/100

-krokev 100/120

-skelná vata tl. 30 mm

-skelná vata tl. 50 mm

-stropní panel

B.3 POPIS ZÁVAD – ODŮVODNĚNÍ

Město Nová Včelnice v součinnosti s vedením MŠ v Nové Včelnici, vzneslo požadavky na opravu nevyhovujícího sociálního zařízení dětí, učitelek a s tím související opravu kuchyně.

Zadání: - projektová dokumentace k provedení stavby – jednostupňový projekt a položkový rozpočet :

-kompletní demontáže celého zařízení v zájmové části , -návrh nových dispozic soc zařízení dětí , učitelek a návrh nové kuchyňské linky. Nové rozvody vody s napojením z místních rozvodů ve spojovací chodbě , napojení na původní kanalizaci a výměnu radiátorů + nové žebříčky do umýváren dětí.

v Nové rozvody elektro

Nové úpravy podlah a stěn-POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Po průzkumu byly zjištěné tyto závady:

-vyžilé zařízení, které neodpovídá dnešním nárokům.

Řešení návrhu oprav:

-provést opravu, tak aby byla upravena dispozice vyhovujícím způsobem, provést funkční sociální zařízení dětí a učitelek aby odpovídalo dnešním normám .

Účel užívání: Bude zachován, budova bude nadále fungovat jako Mateřská škola.

Pozor: Stavba je řešena v rozsahu 1.np, 3 etap a to po pavilonech „A“ berušky, „B“ žabičky „D“ sluníčka.

Stavba musí být provedena tak, aby se nedotkla funkčnosti provozu,

Pozor: Při výstavbě a přesunu hmot po objektu je nutné dbát zvýšené opatrnosti, neboť se zde mohou pohybovat děti a jiné osoby. Za nedostatečné zabezpečení prostor, zařízení staveniště a BOZP nese odpovědnost dodavatelská firma. Všechny stávající prostory, které jsou odkryté je nutné zakrýt.

B.4 BOURACÍ PRÁCE A DEMONTÁŽE

Rozsahem se rozumí demontáž všech uvedených prvků 1. pavilonu v zájmovém místě stavby.

Před zahájením prací je nutné odpojit od napojení na jednotlivá media , místo napojení :

elektro: v podružném rozvaděči ve třídě 1.NP

voda: ve spojovací chodbě

kanalizace : v místě stavby.

topení : v topném kanálu vedoucí pod zájmovým prostorem

Umístění jednotlivých prvků je patrné z PD

Postup demontáže, popis prací a materiálů:

Provést zakrývání konstrukcí podlah v místě šaten 1.NP okolo zájmové části, aby se nepoškodilo stávající PVC - textilie, osb deska 20 m2

Zakrývání oken,

Odstranění nábytku v prostorách šaten dětí, dočasně přesunout na místo dočasného umístění šatních stěn, místo určí vedení MŠ

Dočasná demontáž doplňků umýváren a WC, dávkovače mýdla, zásobníky papírových ručníků, zásobníky na toaletní papír, dětské dřevění věšákové stěny v umývárkách, koše na odpadky.

Dále odstranit vybavení kuchyně.

Odstranění zrcadla, světel, vyčištění místností .

Přesun šatní skříně učitelek po dobu stavby na určené místo dočasně přesunout na místo dočasného umístění šatních stěn, místo určí vedení MŠ

Demontáž zařizovacích předmětů vč. úchytů a likvidace

Demontáž obkladů stěn (2200) (1350) a likvidace

Demontáž radiátorů, výměna viz samostatně pd + úprava topení

Demontáž dveří a zárubní a likvidace dle pd

Bourání příček v rozsahu dle (st. suť likvidace dle vyhl. 93/2006) včetně dveří

Odbourání horní části přčky mezi WC a umyvadly a to v délce 2620 mm včetně

Odstranění omítek stěn, tam kde jsou ve špatném stavu cca 50%

Odstranění dveřních křídel 1 ks včetně prahů (zárubně ponechány) do umýváren dětí.

Demontáž podhledů v zájmové části

Demontáž dřevěné ochrany radiátorů v umývárce a WC dětí

Demontáž okna mezi třídou a umývárkou

Bourání otvoru 600x600 do instalačního kanálu.

Demontáže dřevěných prahů

Bourání podlahy v předpokládané tl. 15 mm.: Předpokládaná původní skladba

-keramická dlažba

- cementový potěr 18 mm
- betonová mazanina 50 mm
- lepenka a400h 2mm
- pěnový polystyren 30 mm
- 1x500,
- stropní panel tl. 250 mm
- stávající tepelná izolace zdola 60 mm (provedená v roce. 2007)

- Při bouracích pracích a odstraňování konstrukcí je nutné dbát zvýšené opatrnosti.
- Vybourané konstrukce budou likvidované na skládce.
- Veškeré bourací práce budou probíhat s důrazem na bezpečnost práce a s ohledem na stávající stav objektu.
- Dojde-li ke statickým obtížím, které jsou v rozporu mezi předpokládaným a skutečným stavem konstrukcí, vyhrazuje si projektant stavby právo přítomnosti Dipl. statika,
- Rozsah bouracích prací je podrobně zobrazen ve výkresové části projektové dokumentace.
- Bourací práce budou provedeny ručně, nebo za použití elektrických nástrojů. Práce budou prováděny vždy směrem od shora dolů. Vybouraný materiál bude ihned separován a průběžně odstraňován z místa prací tak, aby nevytvářel překážky pro provoz a další práce a nedocházelo k lokálnímu přetěžování konstrukce objektu.
- Pracovníci provádějící práce budou požívat OOPP – přilby, rukavice a v případě používání elektrických rozbrusů na kovové části, výztuž aj. i ochranné brýle. Všichni pracovníci budou po celou dobu výstavby používat výstražné vesty, v případě použití otevřeného plamene a rozbrusů je možno vesty nahradit bezpečnostními reflexivními pásy.
- Alternativně lze zabránit vstupu osob do tohoto ohroženého prostoru střežením pověřeným pracovníkem zapsaným ve stavebním deníku. Bez těchto opatření nesmí být bourací práce zahájeny.

B.5 POPIS OPRAV A KONSTRUKCÍ NOVÉHO STAVU, Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a Bezpečnost

„B“ – KLASICKÁ TŘÍDA DĚTI 2-7 LET

POPIS DLE MÍSTNOSTÍ

01. KUCHYŇKA – PLOCHA 12 M2

Velikost místnost je zachovaná, provedeny stavební úpravy místnosti a nábytku.

Nová keramická dlažba 300x300 x8 mm nebo 330x330x8 mm - standardní provedení dle výběru investora
PROTISKLUZNOST dle ČSN 74 4505 – R 10

OTĚRUVZDORNOST PEI 3

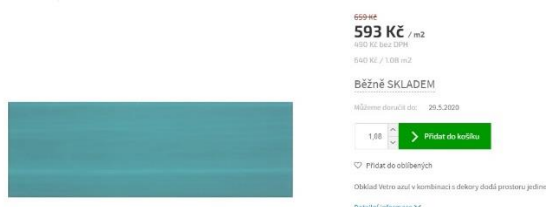
nová skladba podlahy v tl. 15 mm: přizpůsobit skutečné tloušťce

-KERAMICKÁ DLAŽBA V TL. 8 MM DO LEPIDLA 2 MM

-VYROVNÁVACÍ STĚRKA 5 MM

Obklady stěn -velkoformátový obklad 200 x 600 nebo 200x500mm -

Barva, převládající barva mozaiky TYRKYSOVÁ + bílá kombinace dle spárořezu dlažby, který bude řešen před stavbou dle vybraných materiálů.



Výška obkladu z linkami a umyvadlem 1900mm z toho sokl v-100mm

Výška obkladu u rohu se stolem na svačinu 1500mm z toho sokl v-100mm

Zbýlá výška stěn štuková omítka bílá

Podhledy kazetové minerální 600x600 se skrytým rastrem

Hygienické podhledy tl 15 mm s možností čištění

Kategorie B vlhkost do 90 % teplota do 30 °C

Místnosti se zvýšenou vzdušnou vlhkostí a občas mokrou podlahou

Zapuštěná vestavěná světla

Kuchyňská linka

L1 - spodní skříňky výška celkem 910 mm a horní skříňky v-600 mm celková výška 2010

spodní skříňky

1. Zásuvkový modul 600 x 600 3 zásuvky
2. Zásuvkový modul 600 x 600 3 zásuvky
3. Spodní skříňky šířka 1200 x 600 v desce nerezový dvoudřez, 1 x police otevíravá dvířka vytažený sokl ke stěně 50mm , otvor pro dřezovou baterii , odkapávací plocha
4. Místo pro volně stojící myčku + zásuvka na stěně za myčkou + pračkový ventil na studenou vodu
5. Zásuvkový modul 600x600 3 zásuvky
6. Horní deska dřevotřísková deska opatřena laminovanou folií tl 40mm
7. Celá horní dřevotřísková deska potažená nerezovým plechem s vestavěným dvoudřezem, baterií s kyvnou armaturou

horní skříňky výška 600 mm

1. Zavěšený korpus 1200 x 300 výška 600mm výklopná dvířka, mechanismus tichého dojezdu , celkem 2 ks

L2 - spodní skříňky výška celkem 910 mm

1. Spodní policový korpus 1200x600 2 x police, otevíravá dvířka
6. Horní deska dřevotřísková deska opatřena laminovanou folií tl 40mm
7. Celá horní dřevotřísková deska potažená nerezovým plechem vytažený sokl ke stěně 50mm

Další části

Rektilifikační nožky - 16 ks

Může být instalovaná přední zákrytová deska

2 x led osvětlení dle pd elektro

Součástí dodávky je myčka nádobí - typ vybere investor

Součástí dodávky je varný izolovaný termos 10l + zásuvka + napojení na studenou vodu

Zásuvky dle pd elektro

Napojení na tzb

Materiál:

Korpus MDF deska tl. 18 mm, hrany abs 2 mm , povrchová úprava hpl laminát

Spojování na dřevěné kolíky

Dveře MDF deska tl. 18 mm, hrany abs 2 mm , povrchová úprava hpl laminát

Kování:

Kovové panty 4 ks/ 1 skříňka + 2 mm abs

Mechanismus tichého dojezdu zásuvek s tlumičem

Kotevní systém horních skříněk

Úchyty - kovové

Pracovní deska

MDF deska tl 40 - 50 mm bude potažena nerezovým plechem se zaoblenými konci, sokl 50 mm

Součástí desky je nerezový dvoudřez , odkapávací plocha, otvor pro baterii ,

Hygienické požadavky dle čsn

Nožky. Rektilifikační nožky v min 80-150mm 4 ks

Sokl. MDF deska tl. 22 mm, hrany abs 2 mm , hpl laminát, výška 100 mm

Zavěšení : Závěsný kotevní systém ocelový, kotevní hmoždinky pro příslušný typ stěny

POZOR: TATO DOKUMENTACE NENAHRAZUJE DÍLENSKOU DOKUMENTACI, PŘED ZAHÁJENÍM VÝROBY ZPRACUJE DODAVATELSKÁ FIRMA K ODSOUHLAENÍ VÝROBĚ

Umyvadlo umístěné mezi linkou a oknem

Doplňky pro umyvadlo namontovat zpět, nebo použít nové

-dávkovač mýdla

-zásobník papírových ručníků

-koš na papírové ručníky

**Kotel ÚT JE STÁVAJÍCÍ , systém topení je stávající , tělesa radiátorů stávající,
Nově vedená voda dle pd voda a kanalizace**

02. ŠATNA UČITELKY – PLOCHA 6 M2

Původní místnost šatny a sociálního zařízení učitelek bude upravena, šatna zmenšena a sociální zařízení zvětšeno

Vybourány staré příčky WC a sprchy a provedeno nové vyzdění stěn, dveře do soc. zař. 700/1970 do ocelové zárubně.

Nový koberec – nebo PVC dle požadavku + PVC lišta.

Oprava omítek stěn, u nových příček.

Prahy u dveří ze vstupní chodby odstranit a nahradit přechodovou lištou.

Provedena instalace zařizovacích předmětů dle PD ZTI

El. Rozvody dle PD elektro

Podhledy kazetové minerální 600x600 se skrytým rastrem

Hygienické podhledy tl 15 mm s možností čištění

Zapuštěná vestavěná světla

Nábytek bude vrácen původní.

Radiátor topení stávající

03. WC UČITELKY – PLOCHA 1,7 M2

04. Umývárna sprcha UČITELKY – PLOCHA 2M2

Původní místnost šatny a sociálního zařízení učitelek bude upravena, šatna zmenšena a sociální zařízení zvětšeno

Vybourány staré příčky WC a sprchy a provedeno nové vyzdění stěn, dveře do soc. zař. 700/1970 do ocelové zárubně.

Provedena instalace zařizovacích předmětů - umyvadlo, WC, sprchový kout 800x1000 dle pd ZTII

El. Rozvody dle PD elektro

Nová keramická dlažba 300x300 x8 mm nebo 330x330x8 mm - standardní provedení dle výběru investora
PROTISKLUZNOST dle ČSN 74 4505 – R 10

OTĚRUVZDORNOST - bez požadavku

nová skladba podlahy v tl. 70 mm: přizpůsobit skutečné tloušťce

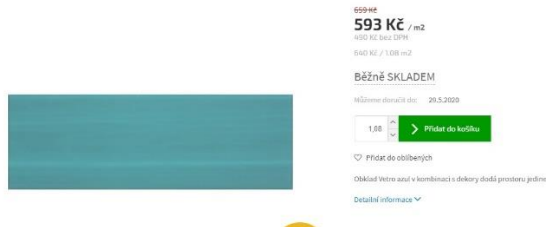
-KERAMICKÁ DLAŽBA V TL. 8 MM DO LEPIDLA 2 MM

-VYROVNÁVACÍ STĚRKA 5 MM U SPRCH HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA

-BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ TL..- 50 -60 MM (dle skutečné tl.)

Obklady stěn -velkoformátový obklad 200 x 600 nebo 200x500mm -

Barva, převládající barva mozaiky TYRKYSOVÁ + bílá kombinace dle spárořezu dlažby, který bude řešen před stavbou dle vybraných materiálů.



Výška obkladu 2200 mm z toho sokl v-100mm

Zbylá výška stěn štuková omítka bílá

Podhledy kazetové minerální 600x600 se skrytým rastrem

Hygienické podhledy tl 15 mm s možností čištění

Kategorie B vlhkost do 90 % teplota do 30 °C

Místnosti se zvýšenou vzdušnou vlhkostí a občas mokrou podlahou

Zapuštěná vestavěná světla

VZT

Napojení nového ventilátoru SILENCE 100CRZ + nový propojovací kus, napojení na stávající potrubí vzt nad střechu.

Ovládání pomocí tlačítka u dveří s časovým doběhem

Doplňky

Zrcadlo 400x600 do obkladu

-dávkoč mýdla

-zásobník papírových ručníků

-koš na papírové ručníky

-drátěná polička do sprchy

-posuvná zástěna do sprchy

-držák na toaletní papír

-wc štětky s držákem

-háčky na ručníky a police na oděvy

Tělesa radiátorů stávající,

Nově vedená voda dle pd voda a kanalizace

05. VSTUPNÍ HALA – PLOCHA 3 M2

Původní rozměry a účel místnosti.

Nová keramická dlažba 300x300 x8 mm nebo 330x330xx8 mm + sokl - standardní provedení dle výběru investora

PROTISKLUZNOST dle ČSN 74 4505 – R 10

OTĚRUVZDORNOST - PEI 4

nová skladba podlahy v tl. 15 mm: přizpůsobit skutečné tloušťce

-KERAMICKÁ DLAŽBA V TL. 8 MM DO LEPIDLA 2 MM

-VYROVNÁVACÍ STĚRKA 5 MM

+ dobetonovat nájezd

sokl v-100mm

Zbylá výška stěn štuková omítka bílá

Podhledy kazetové minerální 600x600 se skrytým rastrem

Hygienické podhledy tl 15 mm s možností čištění

Zapuštěná vestavěná světla

Doplňky

-umístění cedule „hydrant“ směr umístění

-hasičský přístroj zpět

06. SKLAD HRAČEK VEN– PLOCHA 3 M2

Původní rozměry a účel místnosti.

Nová keramická dlažba 300x300 x8 mm nebo 330x330xx8 mm + sokl - standardní provedení dle výběru investora

PROTISKLUZNOST dle ČSN 74 4505 – R 10

OTĚRUVZDORNOST - PEI 3-min doporučený standard

Pozor nutné vyřešit bezbarierovost vstupních dveří.

Prahy odstranit a provést přechodovou lištu.

nová skladba podlahy v tl. 15 mm: přizpůsobit skutečné tloušťce

-KERAMICKÁ DLAŽBA V TL. 8 MM DO LEPIDLA 2 MM

-VYROVNÁVACÍ STĚRKA 5 MM

sokl v-100mm

Zbylá výška stěn štuková omítka bílá

Podhledy kazetové minerální 600x600 se skrytým rastrem

Hygienické podhledy tl 15 mm s možností čištění

Zapuštěná vestavěná světla

Doplňky

-umístění cedule. „hydrant“

-hlavní jistič

POZOR V TÉTO MÍSTNOSTI JE STÁVAJÍCÍ HYDRANT, MUSÍ BÝT PŘÍSTUPNÝ

07. ŠATNA DĚTÍ - PLOCHA 19,8 M2

Původní rozměry a účel místnosti.

Šatna dětí stávající prostor, prováděny pouze dílčí st. úpravy, lokální opravy

Tato místnost je opravena s minimálním rozsahem

Dojde k výměně podhledů a vstupních dveří do šaten + oprava stěny po bourání a montáži dveří

PVC, Topení a ochranné kryty zachovány

Podhledy kazetové minerální 600x600 se skrytým rastrem

Hygienické podhledy tl 15 mm s možností čištění

Zapuštěná vestavěná světla

Vstupní dveře:

Průchod 800/1970

Celé 900/2050

Vnitřní plastové dveře, otevíravé v horní 1/3 prosklené

Sklo čiré průhledné

Barva bílá

Výroba dveří včetně zárubně do vybouraného otvoru

Garnitura: ze strany chodby klika, ze strany šatny koule, z obou stran zámek

Otevírání: z bezpečnostních důvodů není možné otevření zevnitř klikou

Otevírání pomocí tlačítka umístěném na horní 1/3 dveří které po zmáčknutí uvolní zámek a otevřou.

Dveře opatřeny nízkoodběrovým elektrickým zámkem s vývodem el. kabelu

Od zámků do instalační krabice, propojeno s tlačítkem "zmáčknutím otevřeno"

Výška tlačítka cca 170 cm ještě nutné prověřit

V případě výpadku proudu je nutné automaticky odblokovat zámek

Bez prahu

Pozor: vybouraný otvor nutné přeměřit a potom zahájit výrobu

08. UMÝVÁRNA DĚTÍ – PLOCHA 13,5 M2

09. WC DĚTÍ – PLOCHA 7 M2

Velikost místnost je zachována, provedeny stavební úpravy místností.

Obě místnosti umývárna a WC jsou propojeny a to tak že dojde k bourání příčky na WC celé a příčky mezi WC a umývárnu od stropu po 1,2m výšku. Dojde k optickému zvětšení místnosti a prostoru.

Nová keramická dlažba 300x300 x8 mm nebo 330x330x8 mm

PROTISKLUZNOST dle ČSN 74 4505 – R 10

OTĚRUVZDORNOST PEI 3

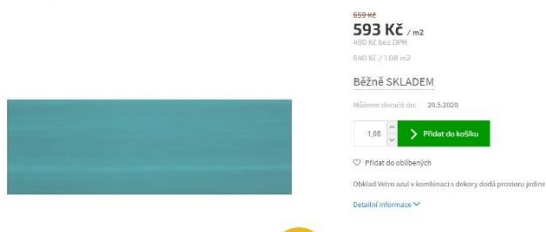
nová skladba podlahy v tl. 15 mm: přizpůsobit skutečné tloušťce

-KERAMICKÁ DLAŽBA V TL. 8 MM DO LEPIDLA 2 MM

-VYROVNÁVACÍ STĚRKA 5 MM

Obklady stěn -velkoformátový obklad 200 x 600 nebo 200x500mm -

Barva, převládající barva mozaiky TYRKYSOVÁ + bílá kombinace dle spárořezu dlažby, který bude řešen před stavbou dle vybraných materiálů.



Výška obkladu 2200 z toho sokl v-100mm

Zbylá výška stěn štuková omítka bílá

Zrcadlo zabudované do obkladu 800 x 2800

Podhledy kazetové minerální 600x600 se skrytým rastrem

Hygienické podhledy tl 15 mm s možností čištění

Kategorie B vlhkost do 90 % teplota do 30 °C

Místnosti se zvýšenou vzdušnou vlhkostí a občas mokrou podlahou

Zapuštěná vestavěná světla

Skříňka

800 x 300 výška 1500mm

Rektifikační nožky - 16 ks

Korpus MDF deska tl. 18 mm, hrany abs 2 mm, povrchová úprava hpl laminát

Spojování na dřevěné kolíky

Dveře MDF deska tl. 18 mm, hrany abs 2 mm, povrchová úprava hpl laminát

Kování:

Kovové panty 4 ks/ 1 skříňka + 2 mm abs

Úchyty - kovové

ZAŘÍZOVACÍ PŘEDMĚTY :

UMYVADLA

deskové umyvadlo s 6-ti integrovanými umyvadly - zakázková výroba

-provedeno jako jedna deska bez spojů, oblý kraj

-barva dle výběru investora, předpoklad white

Výška usazení 600 mm, popř dle principu třídy na úroveň 520 mm

-provedeno s otvory na stojánkové baterie

-výška desky včetně lemu 150 mm + soklová lišta 50 mm

-materiál a tl. desky dle technických možností výrobce

-typ např. wangerooge

-před zahájením výroby ověřit správnost výrobku, popř. odsouhlasit s investorem

-případné úpravy odsouhlasit s projektantem a investorem

Doplňky pro umyvadlo namontovat zpět, nebo použít nové

-dávkoč mýdla 2KS

-zásobník papírových ručníků

-koš na papírové ručníky

3 x věšáková stěna na ručníčky – umístit na střední příčce.

WC

Zavěšené dětské toalety 5 ks

Závěsný systém použít kvalitní z důvodu menší poruchovosti zařízení.

Přízdívka závěsného zařízení 125mm ytong pod strop

Bez zástěn mezi WC

Vzdálenost WC 600mm

Doplňky pro WC - namontovat zpět, nebo použít nové

-zásobník na toaletní papír

WC štětka s úchytem

Sprcha

Sprchová vanička 800x800 s pevnou zástěnou Viz ZTP

Směšovací baterie + držák na sprchu

Dveře do místnosti

křídlo 800/1970, zárubeň stávající

vnitřní dveřní křídlo otevíravé v horní 1/3 prosklené

sklo čiré průhledné

barva bílá mat

garnitura: klika + klika

bez zámku

typ dveří: FB plná dřevotřísková deska CPL laminát

zavěšeno do stávající zárubně

bez prahu , PROVÉST PŘECHODOVOU LIŠTU

Okno

Okno mezi hernou a umývárnu zazdíť.

Průhled do umývárny bude řešen oknem ve dveřích

Topení

2 x nová tělesa radiátorů napojena na stávající rozvody, + 2 NOVÉ ŽEBŘÍČKY TOPENÍ umístěné na příčné stěně, která v šířce 620mm je zachována.

Žebříčky topení opatřit kryty, budou provedena na míru na místě po instalaci žebříčků, materiál bude volen dle skutečných požadavků investora.

Na stěně pod stropem umístěn nový el. Ohřivač TUV, rozvody dle ZTI

Nově vedená voda dle PD voda a kanalizace

Tzb dle PD

2. POPIS PROVOZU, VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, HLUK, OSVĚTLENÍ :

Úklidová komora v areálu je stávající centrální, beze změn.

„B“ – KLASICKÁ TŘÍDA DĚTI 2-7 LET - žabičky

Provoz zařízení je zachován.

Nová šatna, umývárna, WC učitelky bude sloužit pro učitelky 1. třídy MŠ, stejně jako před rekonstrukcí.

Nové umývárny a WC dětí budou sloužit pro děti stejně jako před rekonstrukcí.

Kuchyňky slouží pro personál a učitelky jednotlivých tříd

Učitelky – po příchodu do zaměstnání se převlečou v šatně, používají příslušný WC a umývárnu.

Děti vstupují hlavním vstupem do šatny a heren za přítomnosti učitelky a rodičů.

Provoz je stávající.

Větrání

Větrání WC, umývárny a šatny dětí - přirozeně okny.

Větrání soc zařízení učitelky. nucené větrání VZT do venkovního prostoru, systém napojený na časový doběh

Vytápění:

Napojení na stávající systém v jednotlivých pavilonech.

Osvětlení :

Stávající stav.

Šatna je osvětlena přirozeně okny, umělé osvětlení řešeno v části elektro

WC a umývárny učitelek umělé osvětlení dle PD elektro, osazeno umělé osvětlení EM 200 lx, stropní svítidla LED, zásuvka a vypínač s umístěním v souladu s ČSN 33 2000-7-701.

Hluk:

Stavebními úpravami nedojde ke změně .

Nejvyšší přípustné hodnoty v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb Ochrana před hlukem vyplývá ze zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví. Zjištěný stav ve vnějším prostoru se posuzuje podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulzního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době a. Základní hladina hluku LAeqT pro stanovení nejvyšší přípustné hladiny hluku ve venkovním prostoru je 50 dB.

b. Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru:

Korekce na denní dobu

43	denní období od 06.00 do 22.00 hod.	0 dB
44	noční období od 22.00 do 06.00 hod. (kromě hluku ze železnice)	-10 dB
45	noční období od 22.00 do 06.00 hod pro hluk ze železnice	- 5 dB

Korekce na povahu hluku

-	hluk vysoce impulsní	-12 dB
—	hluk s tónovými složkami nebo informačním charakterem	-5 dB

Limity hluku vztažené na posuzovaný objekt

Z NV č. 272/2011 Sb. vyplývají následující limity nejvýše přípustných hodnot hladiny hluku u chráněných objektů:

způsobených hlukem ze stavební činnosti:

06.00 - 07.00 hod:	60 dB
07.00 – 21.00 hod:	65 dB
21.00 – 22.00 hod:	60 dB
22.00 – 06.00 hod:	45 dB

Konečné stanovení nejvyšších přípustných limitů hluku je v pravomoci místně příslušného orgánu ochrany veřejného zdraví.

Hluk ze stavební činnosti

Hluk ze stavební činnosti lze předem obtížně charakterizovat. Zhotovitel musí používat mechanismy, které mají výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy musí být vypínány po dobu mimo pracovní nasazení. Doporučuji omezit realizaci výstavby na časové rozmezí 7 - 18 hod. Hlavní stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bourací práce, bagrování, odvoz výkopků, činnost kompresoru, činnost pneumatických kladiv, betonáž a pod, by měly být soustředěny do doby 8 - 14 hod. Pokud by hrozilo překročení limitů hluku dle odst. 2.2 musí být omezen souběh provozu jednotlivých mechanismů, např. počet odjezdů vozidel, denní limit provozu mechanismů a další.

Protihluková opatření:

- vhodná pracovní doba (7-18 h)
- stavební stroje musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy
- organizace práce – omezit souběh hlučných mechanismů, vypínat stroje mimo pracovní nasazení
- hluková kázeň pracovníků zhotovitele
- informování občanů
- používání protihlukových krytů např. u kompresorů apod.

3. POPIS ÚPRAV NOVÝ STAV :

sprcha bez vaničky, bez zástěny , spádovaná dlažba směrem ke zdi k odtokovému systému

sprchová baterie, držák na sprchu, sklopné sedátko do sprchy

zavěšené wc 5 x výška zavěšení 350 - 400 mm osová vzdálenost 600mm u jednoho wc 2x sklopné madlo

deskové umyvadlo se 5-ti integrovanými umyvadly - zakázková výroba, jedna deska bez spojů

rozměry 500 x 2500 výška umyvadla 600 mm, otvory na stojánkové baterie

umyvadlo ztp

zabudované zrcadlo v obkladu 800 x 2300 výška parapetu 800 mm

zrcadlo ztp, 400x600 nerezový rámeček výklopné

uzamykatelná skříň na toaletní potřeby 300 x 800 výška 1500mm

zavěšený ohříváč tuv pod podhledem

poklop v dlažbe - ocelový otevíravý do I profilů, + zadlážděno

doplňky vybavení zpětná montáž, 3 x ručníková stěna, 2 x dávkovač mýdla, 1 držák na toal. papír ,
 1 x držák na papírové ručníky
 výměna dveřního křídla za dveře v horní 1/3 prosklené , cpl laminát barva bílá mat. 800/1970, zavěšená do stávající zárubně
 demontáž prahů a montáž přechodových lišt u všech dveří s prahem
 police na míru do niky
 zavěšené wc pro dospělé, sedátko, standardní provedení barva bílá
 umyvadlo bílé standardní provedení , stojánková baterie 2 ks
 sprchová vanička 1000x800, posuvná zástěna plastová , sprchová baterie , držák na sprchu, drátěná police
 držák na wc stětku 2x
 držák na toaletní papír 1 x
 zrcadlo zabudované do obkladu 600x800
 zařízení šatny dětí a šatny učitele zpět, věšákové stěny, stůl, skříň
 zpětná montáž držáku na papírové ručníky, koš zpět, dávkovač mýdla zpět
 nové dávkovač mýdla 2 ks, nový držák na papírové ručníky 2 ks, police na oděvy a 3 háčky na ručníky
 vzít na wc učitele, nově osazený ventilátor pod strop, nový propojovací kus, napojení na stávající potrubí nad střechu
 ovládání vedle vypínače samostatným vypínačem, s časovým doběhem.
 nové plastové dveře do šatny dětí s otevíráním pomocí tlačítka, viz samostatný výkres
 minerální kazetové podhledy se zapuštěným rastrem 600x600 vestavěná světla
 hygienická úprava, pro snadné čištění a dezinfekci t. 15 mm
 parapetní desky cpl laminátová omyvatelná bílá
 nástěnné cedule - hydrant , hlavní vyliňáč elektro, vstup, východ,
 ochrana žebříčků - 2 x ochranný kryt žebříčků ut materiál a vzhled zvolen na místě stavby po dohodě s investorem
 -na nových příčkách provést nové omítky
 -pod obklady provést hydroizolační stěru
 -stávající revizní dvířka svislých potrubí zakrývat novými plastovými dvířky
 -překlady ytong nep 125-1250
 -v místech napojení kanalizace nové trasy na starou je nutné provést odkopání původní skladby
 na úroveň ležaté kanalizace a provést doplnění skladby v původí skladbě a rozsahu
 -kuchyňská linka a vybavení kuchyňky viz samostatný výkres

4. ZDIVO

Nové stěny z cihel Ytong 125

YTONG 125

Ytong příčkovka je určena pro nenosné vnitřní stěny a požární stěny nízkopodlažních i vícepodlažních budov. Povrch příčkovky je hladký.

Rozměry: 125 mm x 249 mm x 599 mm. Množství na paletě: 90 ks

DVEŘE

Č.1 Vstupní dveře:

Průchod 800/1970, Celé 900/2050

Vnitřní plastové dveře, otevíravé v horní 1/3 prosklené

Sklo čiré průhledné

Barva dveří bílá

Výroba dveří včetně zárubně do vybouraného otvoru

Garnitura: ze strany chodby klika, ze strany šatny koule, z obou stran zámek

Otevírání: z bezpečnostních důvodů není možné otevření zevnitř klikou

Otevírání pomocí tlačítka umístěném na horní 1/3 dveří které po zmáčknutí uvolní zámek a otevřou.

Dveře opatřeny nízkoodběrovým elektrickým zámkem s vývodem el. kabelu

Od zámku do instalační krabice , propojeno s tlačítkem " zmáčknutím otevřeno"

Výška tlačítka cca 170 cm ještě nutné prověřit
V případě výpadku proudu je nutné automaticky odblokovat zámek
Bez prahu

Č.2 křídlo 800/1970, zárubeň stávající
vnitřní dveřní křídlo otevíravé v horní 1/3 prosklené
sklo čiré průhledné
barva bílá mat
garnitura: klika + klika
bez zámku
typ dveří: FB plná dřevotřísková deska CPL laminát
zavěšeno do stávající zárubně
bez prahu , PROVÉST PŘECHODOVOU LIŠTU

Č.3 křídlo 700/1970 celé 800/2050
vnitřní dveřní křídlo otevíravé v horní 1/3 prosklené
sklo matné neprůhledné
barva bílá mat
garnitura: klika + klika
zvenku zámek , zevnitř wc zavírač
typ dveří: fb plná dřevotřísková deska cpl laminát
zavěšeno do nové ocelové zárubně pro tl. stěny 125 mm
bez prahu

Dveře vnitřní - CPL lamino

Typ desky dřevěných vnitřních dveří – FB – plná dřevotřísková deska do rámu , povrchová úprava CPL lamino – barva dle výběru investora

Dekoratивní laminátové desky se skládají z pruhů celulózově vlákniny (papír), které jsou impregnovány teplem tvrditelnou pryskyřicí. Ty se spojí následně popsány výrobními procesy. Krycí vrstva se zpravidla skládá z melaminem impregnovaného overaly, dekorového papíru a popř. také bariery. Jádru laminátu se skládá z natronsulfatových papírů impregnovaných fenolovou pryskyřicí. Přívod tepla a tlak způsobí roztečení a následně vytvrzení pryskyřice. Spojením pryskyřice a vystužením celulózovými vlákny papírů vznikne velmi celistvý materiál s uzavřenou povrchovou plochou.

Požadavky a návaznosti na ostatní profese

- Ocelové zárubně budou zabudovány v rámci vyzdívek stěn a přiček. - Napojení elektrických zámků – není v zadání
- V místech přechodů dvou typů podlah a v místech podlahových dilatací v prostoru dveří, bude prováděna dilatační spára. Dilatace bude umístěna půdorysně v rovině osy dveřního křídla – přesnou polohu definuje dodavatel částí dveře, spára bude kryta přechodovou lištou (část podlahy) – požaduje se přesné a pečlivé provedení tak, aby v případě zavřených dveří byla lišta dveřmi zakryta.
- Obklady budou prováděny po osazení zárubní. Zárubeň nesmí být znečištěna tmelem.

5. SKLADBY PODLAH A STĚN

Skladba podlahy NOVÝ STAV Č.M. 01, 05, 06.

Nová skladba podlahy v tl. 15 mm: , přizpůsobit skutečné tloušťce
-keramická dlažba v tl. 8 mm do lepidla 2 mm
-vyrovnávací stěrka 5 mm

Skladba podlahy NOVÝ STAV Č.M. 08, 09

Nová skladba podlahy v tl. 15 mm: , přizpůsobit skutečné tloušťce
-keramická dlažba v tl. 8 mm do lepidla 2 mm
-vyrovnávací stěrka 5 mm u sprch hydroizolační stěrka

Skladba podlahy NOVÝ STAV Č.M. 02

Nová skladba podlahy v tl. 15 mm: , přizpůsobit skutečné tloušťce

-KOBEREK 5 mm lepidla 2 mm

-vyrovnávací stěrka 7 mm

Skladba podlahy NOVÝ STAV Č.M. 03, 04

Nová skladba podlahy v tl. 70 mm: přizpůsobit skutečné tloušťce

-KERAMICKÁ DLAŽBA V TL. 8 MM DO LEPIDLA 2 MM

-VYROVNÁVACÍ STĚRKA 5 MM U SPRCH HYDROIZOLAČNÍ STĚRKA

-BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ TL.- 50 -60 MM (dle skutečné tl.)

Izolace stěn NOVÝ STAV

-hydroizolační stěrka stěn pod keramický obklad stěn u sprchových koutů

6. PODHLEDY

V Č.M. 1,03 a 1,04 provedeny kazetové minerální podhledy vhodné pro koupelny, s hygienickou úpravou pro snadné čištění a dezinfekci – skrytý rastr.

SV-3000MM

-systémové řešení pro kazetové podhledy 600/600 skrytý rastr

-konstrukční a nosné profily

-minerální sádkartonové podhledové desky 15mm

-Provedena vestavná zapuštěná světla.

7. OKNA

Okna stávající

8. OMÍTKY, ÚPRAVY STĚN A STROPŮ

Druhy použitých obkladů a nátěrů

- .Keramický obklad + Hydroizolační stěrka

-

-STĚRKOVÁ OMÍTKA hlazená

9. DLAŽBY + OBKLADY

Dle výběru investora

Dlažba vnitřní šedá protiskluzná 330x330mm R10, Otěruvzdornost třída odolnosti PEI 3

spárovací hmota šedá

mozaiku tvoří vnitřní světle šedá protiskluzná 330x330mm R10, Otěruvzdornost třída odolnosti PEI 3

spárovací hmota šedá

Keramická dlažba

Je obecně nutné splnit podmínku průběžnosti spar mezi obklady stěn a dlažbou na podlahách. Dále je nezbytné dodržet pozice umístění vývodů, periferii TZB, zařizovacích předmětů, vypínačů, revizních dvířek apod. Budou použity dlaždice v pravoúhlém rastru. Slinuté dlaždice musí být v I. kvalitativní/jakostní třídě, max. odchylky $\leq 0,6 \%$ v rozměrech, přímosti, pravoúhlosti a povinnosti lícních hran. Nasákavost a odolnost proti povrch. opotřebení dle dané expozice v objektu, s odolností glazury proti vzniku vlasových trhlin. Tvrdost stupeň 3-4. Dlažba bude nekluzná, vhodná pro dané prostředí, bez dalšího dezénu, index R10. Musí být dodrženy příslušné bezpečnostní předpisy – součinitel smykového tření povrchu apod.

Dlaždice budou lepené do malty příslušným plastifikátorem a spárované barevnou hmotou, která bude předem odsouhlasena. Na přechodu dvou materiálů, tj. na přechodu keramické dlažby na ostatní druhy nášlapných vrstev podlah, bude dlažba ukončena průběžnou ukončovací nerezovou lištou. Podlahové přechodové lišty budou osazovány na osu dveřního křídla. Barva dle barevného libreta, spárovací hmota bude zvolena v odpovídající odstínu.

Jednotlivé materiály budou předmětem vzorkování a podléhají schválení architektem a investorem. Pro provádění, zakončení, spárování a materiály spárovacích hmot platí požadavky uvedené v předchozí kapitole. V těchto prostorách budou použity Alu – systémové ukončující lišty a lišty na nárožích. Je nezbytné dodržet veškeré bezp. požadavky - zejména protiskluznost.

KERAMICKÁ DLAŽBA - ZVÝŠENÝ PROTISKLUZ R10- VIZ TABULKA MÍSTNOSTÍ

- minimální rozměr 300×300 mm, NAVRŽENÁ 330 X 330
- nasákavost prvků $E < 0,5 \%$
- otěruvzdornost min. PEI 3
- protiskluznost - min.třída T4, skupina R10
- třída odolnosti proti tvorbě skvrn min. 4
- třída odolnosti proti chemikáliím GA, odolnost proti běžně používaným dezinfekčním prostředkům
- u stěn bude dlažba přecházet keramickým prvkem s oblým přechodem výšky 8-12cm do soklu.
- minimální rozměr 300×300 mm,
- barva dle výběru investora
- nasákavost prvků $E < 0,5 \%$
- otěruvzdornost min. PEI 3
- protiskluznost - min.třída T4, skupina R10
- třída odolnosti proti tvorbě skvrn min. 4
- , odolnost proti běžně používaným dezinfekčním prostředkům
- u stěn bude dlažba přecházet keramickým prvkem s oblým přechodem výšky 8-cm do soklu.

10. OMÍTKY

Obecné požadavky na povrchové úpravy stěn a stropů

- možnost čištění všech povrchů
- omyvatelnost
- mechanická odolnost
- hygienická nezávadnost
- nehořlavost

Spodní nátěr provedený na všechny vnitřní svislé stěny

Vyrovnač nasákavosti - PENETRACE

Vodou ředitelný nátěr na keramické zdivo, porobetonové stěny, stropy.

Způsob přípravy dle technických požadavků výrobce

předpokládaná vydatnost 20 m² / 1 kg

2 Vnitřní stěrka hlazená

- Extra hladký povrch
- Hygienická čistota prostředí
- Vysoce prodyšná
- Vyztužená vlákna
- Snadno opravitelná

Specifikace

Speciální stěrka pro vytváření extra hladkého povrchu, prodyšná, vysoce alkalická ($pH > 12$) – znemožňuje rozvoj plísní a řas. S hydrofilní schopností – pohlcuje vodní páru, a tím reguluje vzdušnou vlhkost. Snadno opravitelná po poškození.

Norma/předpis

EN 998-1

Použití: Pro finální hladké povrchové vrstvy vnitřních omítek. Stěrku lze provést jako broušenou nebo hlazenou.

Složení: Suchá směs je složena z vápenného hydrátu, plniv, vláken a zušlechťujících přísad.

Příprava podkladu

Stěrka vápenná jemná se nanáší po odpovídající technologické přestávce na podklad z vápenocementových a vápenných omítek bez nutnosti penetrace. Při hodně savém podkladu je vhodné podklad navlhčit.

Zpracování: Do čisté nádoby nalijeme odpovídající množství vody, (12 l vody pro 1 pytel 20 kg) a do ní za stálého míchání přidáváme suchou směs. Používáme elektrické pomaluběžné míchadlo s vhodným mísidlem [1] Mícháme do té doby, než bude mít směs optimální konzistenci. Takto zpracovanou směs necháme odstát cca 20 minut a znovu důkladně promícháme.

Aplikace: Stěrku nanese ručně na podklad v tloušťce 1–2 mm

ocelovým kletovacím hladítkem [2]

[2a] Nanášení stěrky ocelovým hladítkem

[2B] Nanášení či vyrovnaní stěrky ocelovým kletovacím hladítkem

a po stažení necháme zavazdnout. Po zavazdnutí (podle teplotně vlhkostních podmínek a savosti podkladu cca do 2

hodin) celou plochu přetáhneme ještě jednou vrstvou tloušťky do 1 mm a jemně vyhladíme. Pro dosažení extra hladkého povrchu je možné po 24 hodinách stěrku upravit broušením.

Důležitá upozornění

Dodatečné přidávání pojiv, kameniva a jiných přísad, jakož i prosévání malty je nepřipustné. K rozdělení malty je nutné použít pitnou vodu, nebo vodu odpovídající EN 1008. Nezpracovávejte při teplotách vzduchu a zdiva nižších než +5 °C.

Bezpečnost a hygiena

Při práci se směsí dodržujte platné předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví. Při manipulaci používejte ochranné rukavice, případně brýle. Při zasažení očí vymývejte proudem čisté vody a vyhledejte lékařskou pomoc. Po práci omyjte pokožku vodou a mýdlem a ošetřete vhodným krémem.

Balení a skladování

V papírových pytlicích 20 kg. Skladujte v suchu na dřevěném roštu, chráňte před vlhkem. Při dodržení stanovených podmínek je skladovatelnost v uzavřeném obalu 12 měsíců.

Zajištění kvality

Kvalita je trvale sledovaná v laboratoři výrobního závodu. Výrobky odpovídají EN 998-1 a SŘV je nezávisle kontrolovány státní zkušebnou TZÚS.

Omítané povrchy zděných stěn

Jedná se o povrchy zděných konstrukcí, které mají provedeny tyto základní povrchové úpravy - omítku, nebo stěrku, která tvoří pohledovou rovinu a bude následovat aplikace malby a speciálních povrchů.

Omítky budou provedeny od hrubé podlahy až nahoru ke konci stěny budou omítky ukončeny až po horní úroveň zdiva (akustické hledisko).

Pod omítku budou použity kovové hranové systémové lišty na všechny hrany a rohy. Rohové lišty budou v provedení pro přemalbu hrany, budou kotveny k hrubému zdivu. Místa styku dvou různých podkladových materiálů budou vyztužena podkladovou armovací textilií s přesahem cca 100 – 150 mm na každou stranu. V místě, kde dojde k nastavení nebo styku zděné omítané přičky a žb stěny, je toto napojení řešeno přiznanou negativní spárou (omítka ukončena omítkovou lištou), která je vyplněna vnitřním akrylátem, spára š=5 a h=5 mm, přes provazec d=8mm. Pokud navazuje omítaná cihelná stěna na rám prosklené stěny nebo žb. konstrukce, je styková spára provedena jako přiznaná negativní spára (vždy ukončeno hranovou lištou), nebo lištovaná.

Hmoty na maltové směsi musí vyhovovat ČSN 72 24 30 – Omítky budou výhradně prováděny z předem připravených omítkových směsí od výrobců omítek. Dodavatel stavby bude striktně dodržovat technologické pokyny výrobce.

Požadavky na podklad

Podklad omítky musí být před omítáním očištěný od prachu, nečistot, mastných skvrn a na povrch vystupujících soli. Musí být odstraněny veškeré závady, které by mohly na omítky nepříznivě působit. Spáry ve zdivu se vyškrábou do hloubky, rovnající se šířce spáry, zdivo se před omítáním navlhčí. Povrch omítek nesmí vykazovat puchýře, pecky ani trhliny, mimo vlasových trhlin vzniklých smrštěním malty. Takovéto závady musí být odstraněny před prováděním maliřských prací. Vrstva omítky musí být pevně spojena s omotaným povrchem a nesmí se odloupávat.

Za suchého a horkého počasí je nutno dokončené omítky vlhčit. Vlhkost omítaného zdiva nemá být v zimě větší než 4% u zdiva z pálených cihel.

Při provádění omítek v zimním období není nutno provádět mimořádná opatření při teplotách vzduchu dosahujícího nejméně +5°C. Vnitřní omítky se provádějí výhradně v uzavřených temperovaných prostorech o teplotě +5°C. Tato teplota se má udržovat po dobu 2-3 dnů do začátku omítání, pod dobu nanášení a vysychání omítky.

Keramické obklady

Rozměr keramických obkladů bude závislý na použité podlahové dlažbě. V případě návaznosti na dlažbu rozměru 300×300 bude použit obklad stěny rozměru 300×200 mm. V případě rozdílných rozměrů dlažby a obkladů je možno klást dlažbu na koso. V tom případě nemusí spáry probíhat, ale je třeba počítat s větším prořezem dlažby. Lepení obkladů bude provedeno tenkovrstvým tmelem. Ve vlhkých provozech bude aplikována pod lepidlo hydroizolační stěrka. hydroizolační stěrka bude dodávána jako ucelený systém vč. penetrace, přechodových prvků apod.).

Za sprchovými kouty bude hydroizolační stěrka v celé výšce obkladu a půdorysně bude sprchový kout přesahovat o cca 60cm na obě strany. Za výlevkami a pisoáry a umyvadly bude hydroizolační stěrka půdorysně i výškově přetažena o cca 60 cm. Dodavatel rovněž garantuje vzájemnou kompatibilitu použité hydroizolační stěrky s následně aplikovanými lepidly a tmely pro obklady. Výška obkladů je uvedena v legendě místnosti. Na zárubně dveří bude obklad napojen spárou vyplněnou silikonovým tmelem. Spára musí být po celém obvodu zárubně stejné šířky. Všechny vnější rohové hrany obkladů budou opatřeny hranovými kovovými lištami. Vnitřní rohy a přechod obkladů na dlažbu budou vyplněny pružným provazcem a vodovzdorným antiplišňovým a antibakteriálním sanitárním silikonovým tmelem.

Keramické obklady

- je nutné splnit podmínku úplné průběžnosti spar mezi obklady stěn a dlažbou na podlahách. Dále je nezbytné dodržet pozice umístění vývodů, periferii TZB, zařizovacích předmětů, vypínačů, revizních dvířek apod.
- Glazované obklady musí být v I. kvalitativní třídě (max. odchylky 0,5 % v rozměrech, přímosti, pravoúhlosti a povinnosti lícních hran. Nasákavost a odolnost proti povrchovému opotřebení dle dané expozice v objektu, s odolností glazury proti vzniku vlasových trhlin. Tvrdost stupeň 3-4. Obklady budou tl. 6 - 8 mm, lepené do malty nebo tmelu dle podkladu pro obklad a spárované barevnou hmotou odpovídající odstínu obkladu. Spáry provedené v protiplišňové spárovací hmotě. dilatační spáry budou vyplněny trvale pružným silikonovým antibakteriálním a protiplišňovým tmelem. Barva spárovacích hmot bude odsouhlasena architektem.

Návaznost na ostatní profese

Práce na povrchových úpravách budou započaty po dokončení všech omítkových vrstev a po požadovaných technologických termínech na vyzrání podkladní konstrukce a po ukončení hydroizolačních stěrek.

Obklady a dlažby budou prováděny po osazení zárubni a rámu. Obklady a dlažby k nim budou dotaženy, napojení bude provedeno silikony a tmely s provazci, toto napojení je dodávkou vnitřních povrchů a obkladů.

V rámci části vnitřních povrchů bude proveden obklad a dlažba kolem potrubí ZTI, bude provedeno začistění prostupů pro průchodky a vedení ZTI a následné začistění. Požární ucpávky jednotlivých průchodů instalací jsou dodávkou jednotlivých profesí. Po realizaci dlažby a obkladů bude provedeno osazení zařizovacích předmětů, včetně napojení předmětů na obklad a dlažbu sanitárním silikonem, dodá část vnitřních povrchů.

Musi být provedena vzájemná koordinace s ostatními soubory TZB ohledně umístění rozvodů a kotev TZB pro jejich instalace, včetně řešení prostupů, zohledněných ve spárořezech. Součástí dodávky jednotlivých souborů TZB je provedení vlastních instalací včetně osazení požárních manžet. Součástí dodávky části vnitřních povrchů je příprava a zajištění prostupu pro jednotlivé profese, včetně jeho následného začistění. Součástí dodávky části vnitřních povrchů jsou revizi poklopy v keramických obkladech pro přístup k jednotlivým instalacím.

Je nutno koordinovat požadavky na kvalitu a barevnost provedení povrchových úprav s případným projektem interiéru pro dosažení kvality a vzhledu povrchu, požadovaného architektem. Finální barevnost bude definována v realizační dokumentaci interiéru.

Požadavky na kvalitu

- Při provádění musí být dodrženy mezi odchylky dle ČSN 730205, tj. mezní odchylky pro omítky (zkouška rovinnosti povrchu se provádí přiložením 2m dlouhé latě): jádrová omítky -5mm, finální povrchy omítek a stěrek -2mm.

- Bude provedena vizuální kontrola struktury a barevnosti

- Zkoušky pevnosti a přidrženosti budou prováděny na každých 500m² provedení plochy na náklady dodavatele.

- Před vlastním prováděním bude dodavatelem doložen technologický postup

- Provedené omítané povrchy budou po provedení, do doby provádění finálních povrchů či obkladů vhodně chráněny, v souladu s technologickými požadavky výrobce. Zásadně budou ochráněny proti poškození pohledových stran.

- Dodržení předepsaných charakteristik keramických obkladů včetně povolených odchylek stanovených normami a předepsaných zásad provádění:

· rovinnost líce na délku 3000mm

· odchylka rovné plochy\ líce $\leq 5\text{mm}$

· odchylka přímosti hran na délku 3000mm $\leq 5\text{mm}$

· hrany sousedících prvků nesmějí přecházet o více než 0,5mm

- Požadavky na podklad pro obklad:

· Maximální vlhkost podkladu 4%

· (měřit až po 28 dnech, před měřením místo překryt PE fólií 3 dny v předstihu o rozměru cca 2x2m).

· Maximální nerovnost podkladu 2mm/2m

Základní principy pokládání obkladů pravidelných tvarů a skladby:

- Před provedením obkladů provede zhotovitel přeměření realizovaných místností a porovná skutečné provedení s kladečskými plány. V případě odchylek budou tyto vyznačeny do spárořezů, včetně vykreslení předpokládaných dopadů. Úpravy budou předloženy architektovi a PSI ke schválení.

- Bude provedeno přeměření skutečného provedení pozic vývodů pro osazení zařizovacích předmětů, revizních dvířek apod. Odchylky budou rovněž zaneseny do kladečských plánů a musí být chváleny architektem. V případě, že nepřesnostmi vyvolané změny nebudou přijatelné, bude požadována oprava stavu na náklady zhotovitele těchto vedení.

- Veškeré řezané obkladačky budou mít hrany zabroušené s přesností neřezané dlaždice.

- Viditelné čelní plochy obkladu musí být stejné ve své geometrii i barvě.

- Spáry musí být před spárováním vyčištěny od lepidla, aby nedošlo k probarvení lepidla do spárovací hmoty.

- Spára musí být stejná, dlaždice obkladu a dlažby musí tvořit spojitou rovinu.

- V rozkreslení spárořezů obkladů stěn bude zohledněno umístění zrcadel, spára zrcadlo/obklad bude lištována nerezovou lištou ref. systém Schluter.

- Výškové vyrovnaní nerovnosti hrubé stavby je nutné provést předem v podkladních vrstvách.
- Vyspárování může být provedeno teprve po řádném vyschnutí maltového lože dle technologických podkladů výrobce.

11. VÝMALBY A NÁTĚRY

Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Všechny malby v přístupných místnostech budou omyvatelné z důvodu požadavku čistitelnosti povrchu. Konkrétní barevné řešení interiéru bude řešeno po dohodě s investorem. Součástí dodávky a ceny části výmalby je vždy penetrace (pačok) dle TP výrobce, údržba a úklid staveniště a pomocné konstrukce (lešení). Na povrchy technických místností jako např. instalační a výtahové šachty je navržena pouze výmalba. Budou označeny výstupní a nástupní schodišťové stupně a nadpraží se sníženým podchodním profilem (< 2100mm). Analogicky budou označeny ochranné konstrukce instalačních rozvodů.

Nátěry a malby stěn

Nátěry stěn budou provedeny dle požadavků návrhu jednotlivých interiérů v barvě bílé i barevné. Barvy budou voleny v pastelových tónech a budou omyvatelné, ořezuvzdorné a propustné pro vodní páry. Barevný tón aplikovat ve dvou vrstvách.

Složení barvy : suspenze vápenců, titanová běloba, organická disperze, chemická aditiva, v případě barevných bází chybí běloba.

Technické parametry bílé barvy :

Bělost	min. 80 % BaSO ₂
Vydatnost v jedné vrstvě	9 - 11m ² /kg
Objemová hmotnost	1,46 kg/l
Odolnost proti mytí a drhnutí	min.5000 cyklů DIN 53778, díl 2
Odolnost proti oděru za mokra	2-3 ČSN 13300 (třída)
Přidržitost na betonu	1,94 MPa
Ekvivalentní difúzní tloušťka	0,07 sdm
Obsah těkavých látek	max.40

Technické parametry kolorovaných barev :

Vydatnost v jedné vrstvě	9 - 11m ² /kg
Objemová hmotnost	1,36 - 1,47 kg/l
Odolnost proti mytí a drhnutí	min.10000 cyklů DIN 53778, díl 2
Odolnost proti oděru za mokra	2 ČSN 13300 (třída)
Přidržitost na porobetonu / betonu	0,54-0,65/1,69-2,69 MPa
Ekvivalentní difúzní tloušťka	0,02 - 0,04 sdm
Obsah těkavých látek	40 - 44

12. DOPLŇKY

Popis, standard dodávky, požadavky na kvalitu, kontrolu a bezpečnost

Musí být splněny minimální rozměry výrobků. Musí být splněny výšky kotvení a odstupy umístění doplňkových předmětů, které jsou přesně řešeny ve výše uvedené normě.

Doplňkové zařízení bude namontováno nakonec, po dokončení všech stavebních prací.

Navržené doplňky nemají další napojení na TZB, jsou samostatně fungující – mechanické, snadno vyměnitelné, nejsou zabudované, kotvy prvků jsou součástí dodávky těchto prvků.

Umístění doplňků v PD řeší počet kusů vybavení, výšky a umístění doplňků řeší investor individuálně v každé zájmové místnosti samostatně.

POZOR: Pokud jsou navrženy konkrétní výrobky a materiály je nutné je dodržet, v případě záměny za jiný výrobek nebo materiál je nutné dodržet minimální požadované technické parametry.

Veškeré záměny výrobků a materiálů konzultovat s projektantem a investorem.