

M ě s t s k ý ú ř a d N o v á V č e l n i c e
odbor výstavby a územního plánování

SPIS. ZN.: Výst. 5142/11/Pa
Č.J.: 0542/12/SÚ
OPRÁVNĚNÁ: Nebeská Pavlína
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing.Pácaltová Hana
TEL.: 384371327
E-MAIL: hpacaltova@vcelnice.cz
DATUM: 7.2.2012

VYPRAVENO: 7.2.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29.12.2011 podali

**Radim Blažek, nar. 29.4.1977, Vajgar 684, 377 04 Jindřichův Hradec,
Ivana Blažková, nar. 3.12.1975, Vajgar 684, 377 04 Jindřichův Hradec,
Radim Strojek, nar. 15.1.1972, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 1,
Adéla Strojková, nar. 7.4.1974, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

prodloužení vodovodního řadu DN 80

Jarošov nad Nežárkou

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 256/44, 256/49, 1275/8, 1275/10 v katastrálním území Jarošov nad Nežárkou.

Druh a účel umísťované stavby:

- prodloužení vodovodního řadu v délce 45,55m
- 2x vodovodní přípojka

Umístění stavby na pozemku:

- stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 256/44, 256/49, 1275/8, 1275/10 v katastrálním území Jarošov nad Nežárkou

Určení prostorového řešení stavby:

- projekt řeší prodloužení části vodovodního řadu z místa jeho stávajícího ukončení do místa napojení dvou stavebních parcel
- nový prodlužovaný úsek vodovodu bude proveden z trub PE 100 RC v délce 45,55m
- rámci prodloužení vodovodního řadu budou provedeny také 2 vodovodní přípojky pro plánované rodinné domy na pozemku parc.č.256/44 a 256/49, na vodovodních přípojkách budou v místě vstupu na pozemek umístěny vodoměrné šachty s hlavními vodoměry

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Podle ust. zák.č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, ukládáme stavebníkovi povinnost okamžitě ohlásit veškeré archeologické nálezy Archeologickému ústavu AVČR. Toto je možné provést i prostřednictvím Okresního muzea Jindřichův Hradec.
3. Při realizaci stavby dojde ke střetu s ostatními inž. sítěmi, a proto dodržíte podmínky správců těchto sítí, které jsou přiloženy v dokladové části projektové dokumentace.
4. Při křížení, event. souběhu s ostatními inž. sítěmi bude dodržena ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Pokud bude při provádění stavebních prací zasahováno do místních komunikací, požádáte příslušný správní orgán v dostatečném časovém předstihu o povolení zvláštního užívání dotčené komunikace.
6. Ke stavbě je nutné povolení vodoprávního úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Radim Blažek, nar. 29.4.1977, Vajgar 684, 377 04 Jindřichův Hradec
Ivana Blažková, nar. 3.12.1975, Vajgar 684, 377 04 Jindřichův Hradec
Radim Strojek, nar. 15.1.1972, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 1
Adéla Strojková, nar. 7.4.1974, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 1
Obec Jarošov nad Nežárkou, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 236

Odůvodnění:

Dne 29.12.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 6.2.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací Obce Jarošov nad Nežárkou ze dne 30.12.2004. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad se zabýval vymezením okruhu účastníků řízení. Do okruhu účastníků územního řízení zahrnul dle § 85 odst. 1 písm. a) žadatele Radim Blažek, Vajgar 684, 377 04 Jindřichův Hradec, Ivana Blažková, Vajgar 684, 377 04 Jindřichův Hradec, Radim Strojek, Jarošov nad Nežárkou č.p. 1, 378 41 Jarošov nad Nežárkou, Adéla Strojková, Jarošov nad Nežárkou č.p. 1, 378 41 Jarošov nad Nežárkou, dle § 85 odst. 1 písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn tj. Obec Jarošov nad Nežárkou, dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona tyto účastníky řízení Miroslav Neumann, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 220, Ing. Monika Neumannová, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 220, Alena Ondřejová, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 92, Miroslav Ondřej, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 92, Jan Mikš, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 146, Vlasta Nejedlá, 378 41 Jarošov nad Nežárkou 33, Vlastimil Kostka, Jarošov nad Nežárkou 161, 378 41 Jarošov nad Nežárkou, ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice, Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, P.O.Box 56, 130 76 Praha 3, E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice.

Stanoviska sdělili:

- Obec Jarošov nad Nežárkou Vyjádření ze dne: 4.11.2011 č.j.: 360/11
- ČEVAK a.s., vyjádření ze dne 30.8.2011 č.j.:011040002190
- Telefónica Czech Republic, a.s., vyjádření ze dne 8.11.2011 č.j.: 169863/11
- E.ON Česká republika, s.r.o., vyjádření ze dne 10.11.2011 Z0980-Z051135623
- E.ON Česká republika, s.r.o., vyjádření ze dne 9.11.2011 8259/11

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: veřejnost neuplatnila připomínky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeský kraj, odbor územního plánování, stavebního řádu a investic, České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu a jedno vyhotovení si stavební úřad ponechá.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Pavčina Nebeská v. r.
vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu Nová Včelnice

Za správnost vyhotovení: Pácaltová H.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží jednotlivě:

účastníci územního řízení dle §85 odst.1 písm.a) stavebního zákona

Radim Blažek, Vajgar 684, 377 04 Jindřichův Hradec

Ivana Blažková, Vajgar 684, 377 04 Jindřichův Hradec

Radim Strojek, Jarošov nad Nežárkou č.p. 1, 378 41 Jarošov nad Nežárkou

Adéla Strojková, Jarošov nad Nežárkou č.p. 1, 378 41 Jarošov nad Nežárkou

účastníci územního řízení dle §85 odst.1 písm. b) stavebního zákona

Obec Jarošov nad Nežárkou, IDDS: 2rjefur

dotčené orgány státní správy

Obecní úřad Jarošov nad Nežárkou, IDDS: 2rjefur

Město Jindřichův Hradec, Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor ŽP, IDDS: dc7b3kp

Veřejnou vyhláškou:

účastníci územního řízení dle §85 odst.2 stavebního zákona

Miroslav Neumann, Jarošov nad Nežárkou č.p. 220, 378 41 Jarošov nad Nežárkou

Ing. Monika Neumannová, Jarošov nad Nežárkou č.p. 220, 378 41 Jarošov nad Nežárkou

Alena Ondřejová, Jarošov nad Nežárkou č.p. 92, 378 41 Jarošov nad Nežárkou
Miroslav Ondřej, Jarošov nad Nežárkou č.p. 92, 378 41 Jarošov nad Nežárkou
Jan Mikš, Jarošov nad Nežárkou č.p. 146, 378 41 Jarošov nad Nežárkou
Vlasta Nejedlá, Jarošov nad Nežárkou č.p. 33, 378 41 Jarošov nad Nežárkou
Vlastimil Kostka, Jarošov nad Nežárkou č.p. 161, 378 41 Jarošov nad Nežárkou
ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz
E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn, IDDS: 3534cwz

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Nová Včelnice, na úřední desce Obecního úřadu Jarošov nad Nežárkou a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno v Nové Včelnici dne: 7.2.2012

Sejmuto dne: (datum k sejmutí 22.2.2012)

Vyvěšeno v Jarošově n.N. dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 7.2.2012 Sejmuto dne:
(internetové stránky města: www.vcelnice.cz)

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.