

Městský úřad Nová Včelnice

odbor výstavby a územního plánování

SPIS. ZN.: Výst. 0331/12/Pa
Č.J.: 0365/12/SÚ
OPRÁVNĚNÁ: Nebeská Pavlína
ÚŘEDNÍ OSOBA: Ing. Pácaltová Hana
TEL.: 384371328, 384371327
E-MAIL: hpacaltova@vcelnice.cz
DATUM: 25.1.2012

VYPRAVENO: 26.1.2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O ZMĚNĚ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Město Nová Včelnice, IČ 00247146, Komenského 386, 378 42 Nová Včelnice

(dále jen "stavebník") dne 23.1.2012 podal žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby a změny stavby před jejím dokončením:

**přístavba, nástavba a stavební úpravy bývalé jídelny a vývařovny UD na hasičskou zbrojnici
Nová Včelnice, Na Hliněnce č.p. 478**

na pozemku st. p. 641, parc. č. 235/4, 238/22, 238/32, 238/42, 238/49, 238/57, 238/63, 238/43, 238/53 v katastrálním území Nová Včelnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- změna se týká velikosti zastavěné plochy, celkové dispozice a účelu užívání - stavba bude nazvána hasičská zbrojnice

Městský úřad Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

29.2.2012 (středa) ve 14.00 hodin

se schůzkou pozvaných na stavebním úřadu v Nové Včelnici.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Nová Včelnice, odbor výstavby a ÚP, pondělí, středa 8.00 – 11.30, 12.30 – 17.00, po telefonické dohodě možno i jiný pracovní den.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Pavλίna Nebeská
vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu Nová Včelnice

Územní řízení - obdrží jednotlivě:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona

Město Nová Včelnice, Komenského č.p. 386, 378 42 Nová Včelnice

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, IDDS: ph9aiu3

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, územní pracoviště J. Hradec, IDDS: agzai3c

Městský úřad Nová Včelnice, oddělení ŽP, Komenského č.p. 386, 378 42 Nová Včelnice

Územní řízení - veřejnou vyhláškou:

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Flosman a. s., IDDS: adfd2uu

Karel Šívr, Štítného č.p. 472, 378 42 Nová Včelnice

Blanka Šívrová, Štítného č.p. 472, 378 42 Nová Včelnice

Stanislav Jakeš, Štítného č.p. 475, 378 42 Nová Včelnice

Marcela Jakešová, Štítného č.p. 475, 378 42 Nová Včelnice

Miroslav Tuček, Štítného č.p. 474, 378 42 Nová Včelnice

Marie Tučková, Štítného č.p. 474, 378 42 Nová Včelnice

Jana Zemanová, Na Hliněnce č.p. 449, 378 42 Nová Včelnice

David Holoubek, DiS, Husova č.p. 526, 378 42 Nová Včelnice

Václav Šilhart, Stará cesta 5241/35, 586 01 Jihlava

PALCO s.r.o., IDDS: vn7r6ng

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plyn, IDDS: 3534cwz

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Stavební řízení – obdrží jednotlivě:

účastníci stavebního řízení dle § 109 odst. 1 písm. c) a e) stavebního zákona

účastníci (dodejky)

Město Nová Včelnice, Komenského č.p. 386, 378 42 Nová Včelnice

Flosman a. s., IDDS: adfd2uu

Karel Šívr, Štítného č.p. 472, 378 42 Nová Včelnice

Blanka Šívrová, Štítného č.p. 472, 378 42 Nová Včelnice

Stanislav Jakeš, Štítného č.p. 475, 378 42 Nová Včelnice

