

Informace z radnice

- Po roce a půl provozování Athény se nájemce rozhodl vypovědět nájemní smlouvu. Zřejmě tedy budeme hledat nového nájemce. Jsem však přesvědčen, že nejvýhodnější by bylo, kdyby město Athénu provozovalo samo. Tím spíš, že nově zrekonstruovaná tělocvična a opravená dráha atletického stadionu sportovní areál významně zhodnocují. Podle předběžné analýzy při obsazenosti všech 80 lůžek jen po dobu prázdnin už by se náklady na celoroční provoz rentovaly. Při obsazenosti např. 120 dní v roce by bylo možné dosáhnout zisku až 1 milion korun. Získané prostředky bychom mohli investovat do provozu a rozvoje sportovního areálu a tím ulevit rozpočtu města. Do nákladů jsem započítal i zaměstnání jednoho správce navíc. Zajistit provoz sportovního areálu včetně Athény se třemi správci by neměl být žádný problém.
- Každý rok je třeba opravit před začátkem zimy díry v komunikacích, aby sníh a mráz nenapáchaly ještě větší škody. Po loňské zimě jsou komunikace ve velmi špatném stavu. Náklady na opravy bylo proto nutné navýšit na částku 500 tisíc korun (obvykle se vejde do polovičních nákladů). I tak se možná na všechny opravy nedostane. Určitě si však oddechnou občané na sídlišti u Teba, kde je situace asi nejhorší.
- Opravu většího rozsahu si vyžádá komunikace u pečovatelských domků, kterou připravujeme na příští rok. V současné době se připravuje projektová dokumentace, která by kromě opravy měla řešit i nevyhovující parkování aut. Po dokončení projektové dokumentace budeme znát náklady, které bude nutné naplánovat do rozpočtu na rok 2018.
- K dnešnímu dni stále nemáme stavební povolení na komunikaci v průmyslové zóně. Situaci komplikuje hluková studie, která se nelíbila příslušnému úřadu, proto se musela předělat. Bez komunikace, která zajistí přístup do průmyslové zóny, nelze vydat stavební povolení novým investorům. Nejhorší však je, že nelze zahájit výběrové řízení na dodavatele stavby komunikace. Ukončené výběrové řízení a tím stanovení ceny stavby je totiž nutnou podmínkou pro získání státní dotace. Pokud se nepodaří dokončit výběrové řízení včas, bude to znamenat ztrátu dotace v předpokládané výši kolem 5 milionů korun.

Karel Dvořák